

COHOUSING DE SCHILDERS

- Sint-Amandsberg, Gent
- Havana architectuur
i.s.m. LIME
- Pilotproject
- 8 wooneenheden
- 2 deelwagens
- V/T: 1,78
- 1,56 miljoen euro



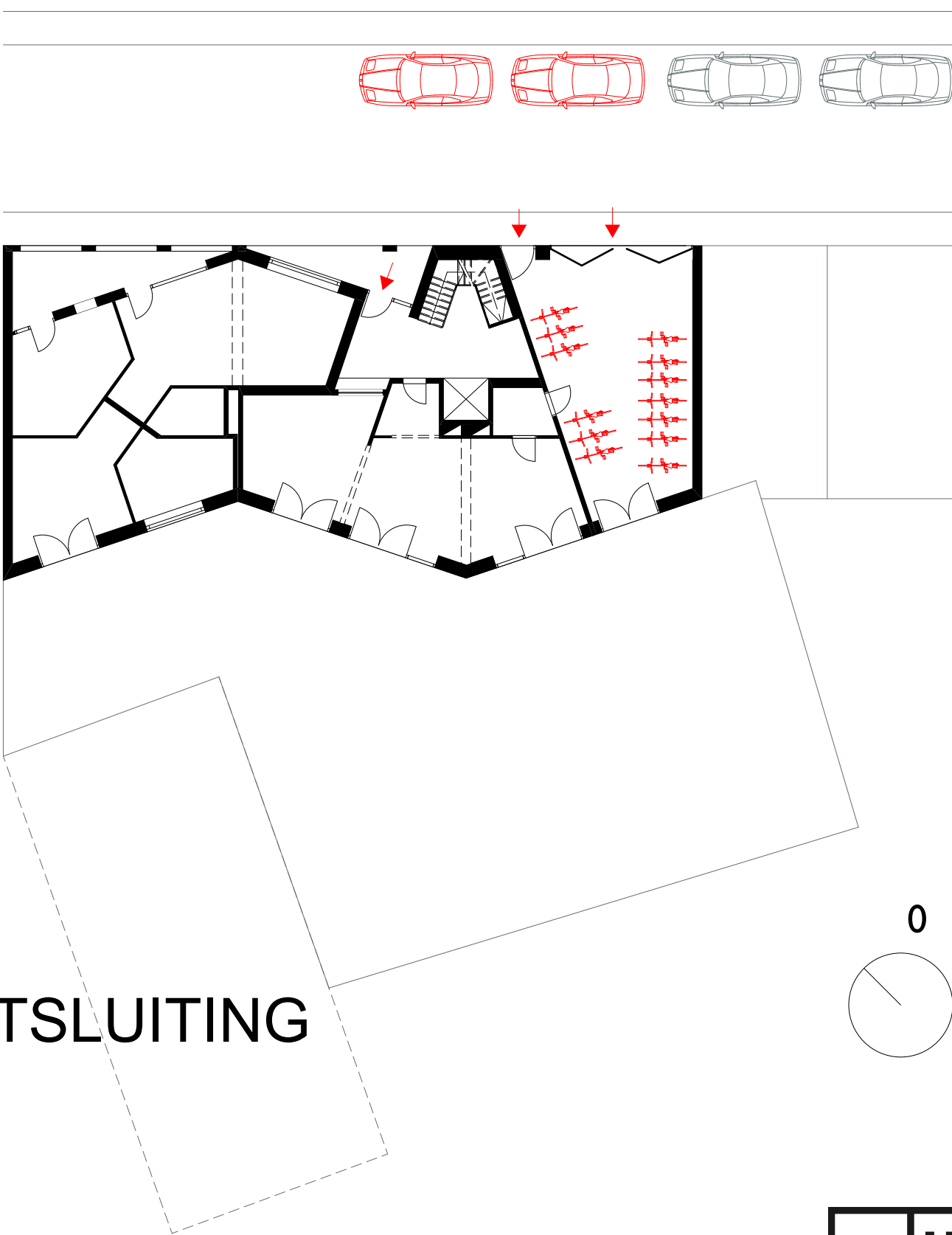
Het project is gerealiseerd op een diep tuinperceel van een oud herenhuis aan de rustige Schilderstraat in de stad Gent. Om acht woningen te kunnen realiseren binnen het al kleine toegestane volume zijn de acht appartementen bewust zeer compact gehouden. De geknikte achtergevel vindt zijn oorsprong in de verkavelingsvoorschriften, daarom deze lijn. Ook de schuur speelt hier een rol in. Door deze lijn te herhalen aan de voorgevel ontstaat een tweede gevel die wegduikt achter de eigenlijke straatgevel, ook weer geknikt.

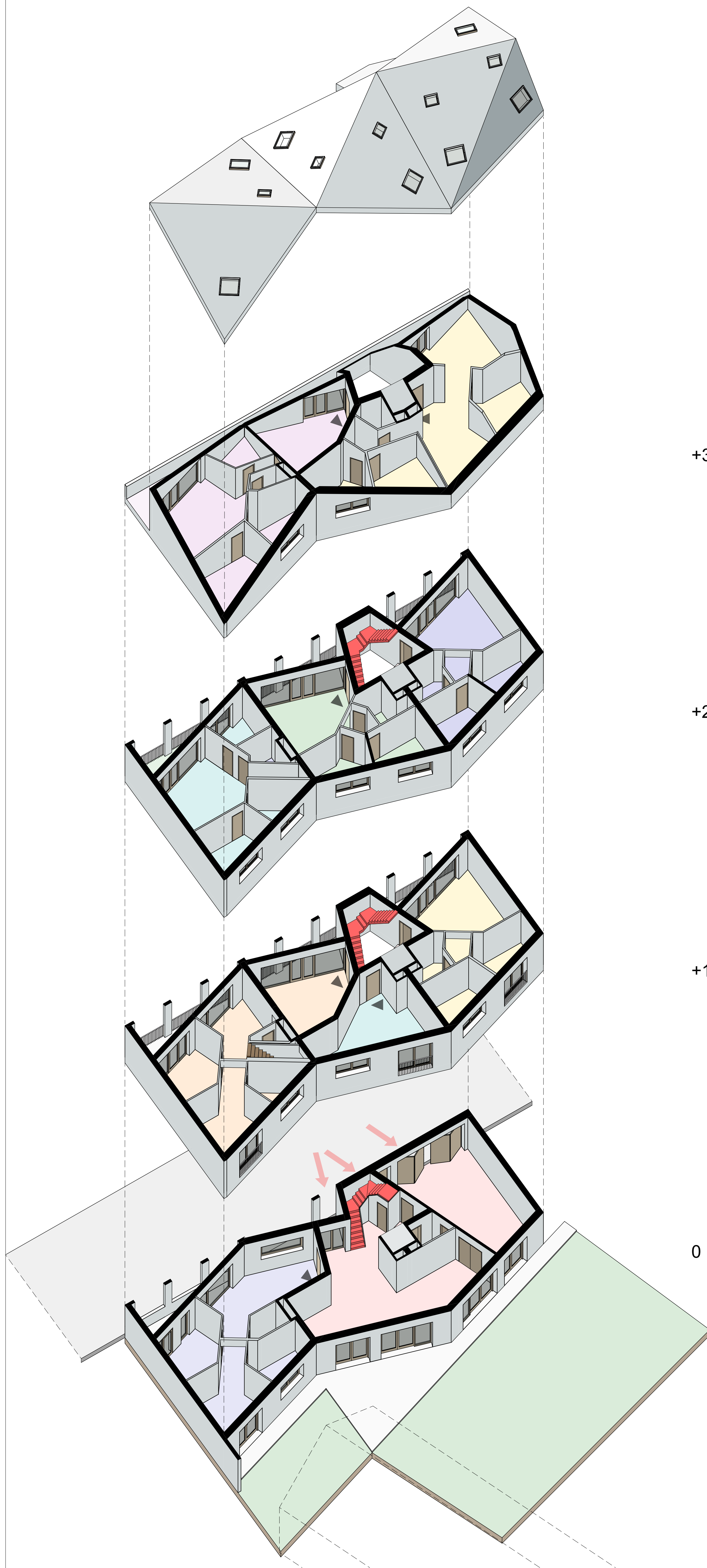


STEDELIJKE CONTEXT VOOR



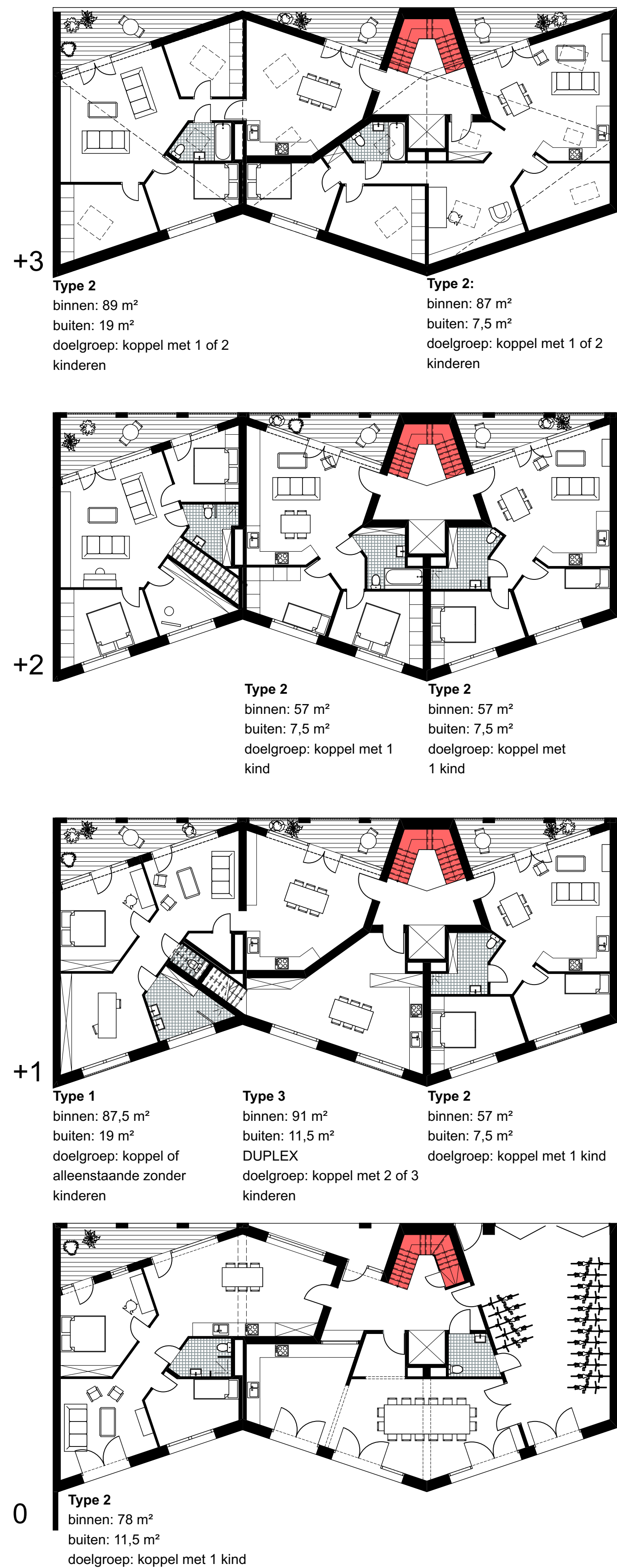
STEDELIJKE CONTEXT ACHTER





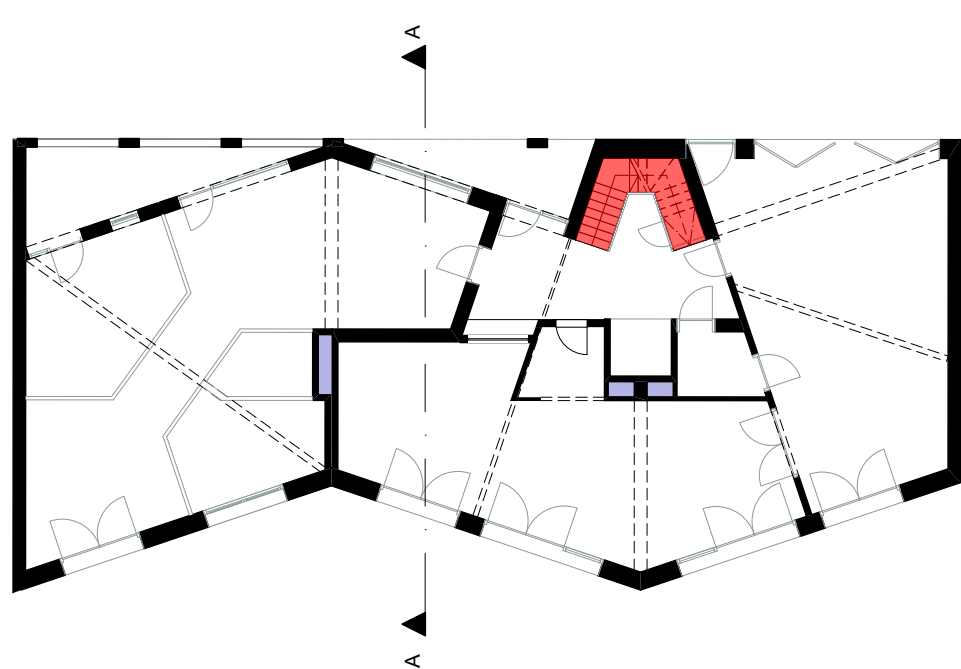
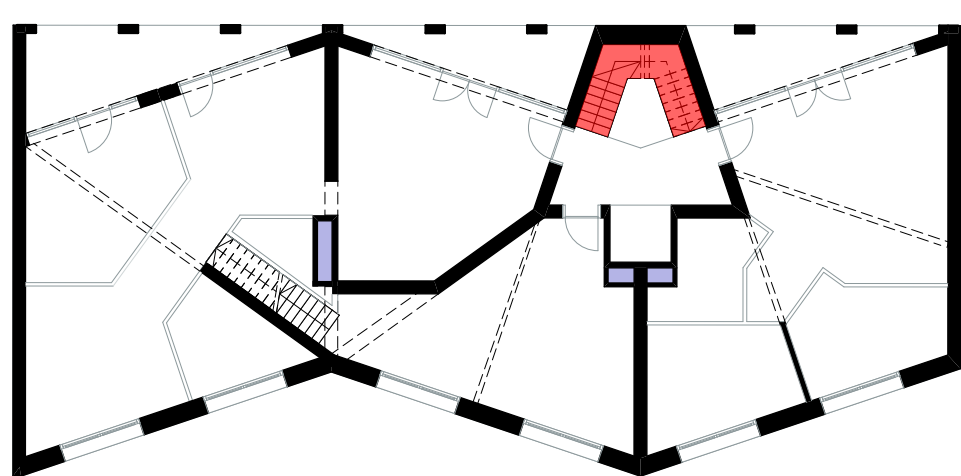
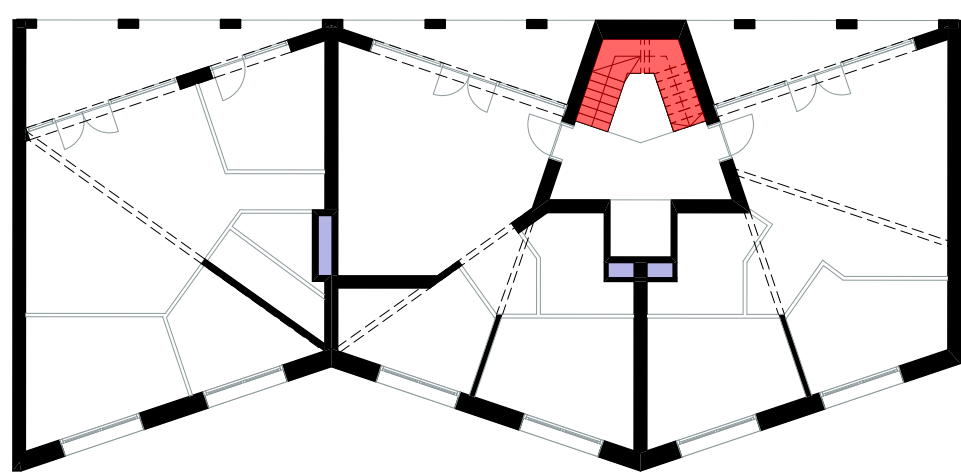
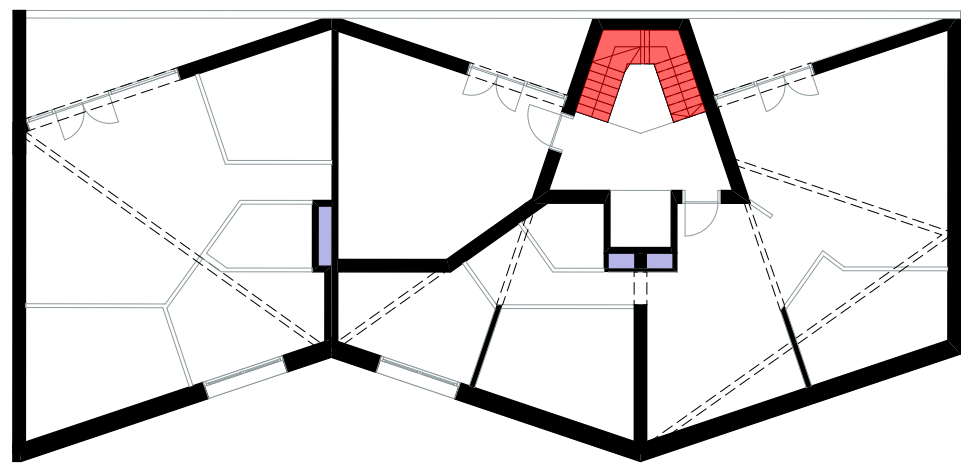
INTERNE ONTSLUITING

- Collectieve binnenruimten
- Collectieve trap



1x Type 1: wooneenheid met 1 slaapkamer
6x Type 2: wooneenheid met 2 slaapkamers
1x Type 3: wooneenheid met 3 slaapkamers (duplex)
(Noot van Havana: De 2 units onder het dak hebben 3 slaapkamers. Er zijn er dus 3 met 3 slaapkamers.)

WONINGTYPES, INDELING EN GEBRUIK



1/200

- collectieve trap
- dragende constructie
- schachten
- balken

CONSTRUCTIE: DRAGENDE MUREN & TECHNIEKEN

- Duurzaam opgewekte stroom
- Compact wonen
- Witte dakdichting om oververhitting tegen te gaan
- Collectieve ventilatiegroep
- Deelauto's, geen ondergrondse parking nodig
- Warm water en (lage temperatuur) vloerverwarming op zonneboiler
- Driedubbel glas
- Gebruik van recuperatiemateriaal (baksteen en isolatie)
- Gebruik van regenwater
- Gebruik van leempleister in enkele appartementen



DUURZAAMHEID



DOORSNEDE AA'