

<b>JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN</b>
--

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **Architectuurwijzer**  
Rechtsvorm : Vereniging zonder winst oogmerk  
Adres : Tenierslaan Nr : 16 Bus :  
Postnummer : 3500 Gemeente : Hasselt  
Land : België  
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt  
Internetadres : [www.architectuurwijzer.be](http://www.architectuurwijzer.be)  
E-mailadres : [info@architectuurwijzer.be](mailto:info@architectuurwijzer.be)

Ondernemingsnummer

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt

---

JAARREKENING in  goedgekeurd door de algemene vergadering van

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van  tot

Vorig boekjaar van  tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

---

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

MIC-VZW 6.1.1, MIC-VZW 6.1.3, MIC-VZW 6.2, MIC-VZW 6.3, MIC-VZW 7, MIC-VZW 8

<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN</b>
---

**LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vereniging of stichting

**Lyppens Glenn**

Begin mandaat: 21/01/2021  
Lieve Vrouwstraat 23  
2600 Berchem (Antwerpen)  
BELGIË

**Peeters Iris**

Dagelijks bestuur  
Tenierslaan 16  
3500 Hasselt  
BELGIË

**Totté Peggy**

Dagelijks bestuur  
Legerlaan 23  
2500 Lier  
BELGIË

**Devoldere Stefan**

Begin mandaat: 21/01/2021  
Prudent Bolslaan 107  
1020 Laken  
BELGIË

**Claessens Véronique**

Einde mandaat: 30/09/2025  
Weg naar As 67  
3600 Genk  
BELGIË

<b>JAARREKENING</b>
---------------------

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>0</b>	<b>0</b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	0	0
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>183.055</u></b>	<b><u>273.330</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>88.911</b>	<b>131.827</b>
Handelsvorderingen		40	46.010	101.606
Overige vorderingen		41	42.901	30.221
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>94.144</b>	<b>141.503</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1		
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>183.055</b>	<b>273.330</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b><u>157.093</u></b>	<b><u>209.135</u></b>
Fondsen van de vereniging of stichting		10		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Bestemde fondsen en andere reserves		13	<b>857</b>	<b>54.845</b>
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	<b>156.236</b>	<b>154.290</b>
Kapitaalsubsidies		15		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
<b>Voorzieningen voor terug te betalen subsidies en legaten en voor schenkingen met terugnemingsrecht</b>		167		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>25.962</u></b>	<b><u>64.195</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>		17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>		42/48	<b>25.162</b>	<b>60.063</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	21.019	59.463
Leveranciers		440/4	21.019	59.463
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		600
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	4.143	
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	4.143	
Overige schulden		48		
<b>Overlopende rekeningen</b>		492/3	<b>800</b>	<b>4.132</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>183.055</b>	<b>273.330</b>

## RESULTATENREKENING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge	(+)/(-)	9900	-23.729	39.806
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	4.736	
Omzet		70	231.661	221.645
Lidgeld, schenkingen, legaten en subsidies		73	111.783	149.165
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61	371.909	331.004
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	62	28.696	
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630		3.940
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	635/9		
Andere bedrijfskosten		640/8		18.827
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	(+)/(-)	9901	<b>-52.424</b>	<b>17.040</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>383</b>	<b>775</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	383	775
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B		
Recurrente financiële kosten		65		
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	(+)/(-)	9903	<b>-52.042</b>	<b>17.815</b>
<b>Ottrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat</b>	(+)/(-)	67/77		<b>232</b>
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9904	<b>-52.042</b>	<b>17.582</b>
<b>Ottrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9905	<b>-52.042</b>	<b>17.582</b>

## RESULTAATVERWERKING

**Te bestemmen winst (verlies)**

Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar

Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar

**Onttrekking aan het eigen vermogen: fondsen, bestemde fondsen en andere reserves**

Toevoeging aan de bestemde fondsen en andere reserves

Over te dragen winst (verlies)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
(+)/(-)	9906	<b>102.249</b>	<b>171.872</b>
(+)/(-)	(9905)	-52.042	17.582
(+)/(-)	14P	154.290	154.290
	791	<b>54.845</b>	
	691	<b>857</b>	<b>17.582</b>
(+)/(-)	(14)	<b>156.236</b>	<b>154.290</b>

**TOELICHTING****STAAT VAN DE VASTE ACTIVA****MATERIËLE VASTE ACTIVA****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Meerwaarden per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar****Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR****WAARVAN**

In volle eigendom van de vereniging of stichting

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	11.820
8169		
8179		
(+)/(-) 8189		
8199	11.820	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
(+)/(-) 8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	11.820
8279		
8289		
8299		
8309		
(+)/(-) 8319		
8329	11.820	
(22/27)	0	
8349		

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vereniging of stichting bevoegd zijn: 32901

### WERKNEMERS WAARVOOR DE VERENIGING OF STICHTING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
<b>Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar</b>					
Gemiddeld aantal werknemers	100	0,8	0	0,8	0
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	1.250	0	1.250	0
Personeelskosten	102	28.696	0	28.696	0

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>				
<b>Aantal werknemers</b>	105	1	0	1
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	1	0	1
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	0	0	0
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	0	0	0
Vervangingsovereenkomst	113	0	0	0
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
<b>Mannen</b>	120	0	0	0
lager onderwijs	1200	0	0	0
secundair onderwijs	1201	0	0	0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	0	0	0
universitair onderwijs	1203	0	0	0
<b>Vrouwen</b>	121	1	0	1
lager onderwijs	1210	0	0	0
secundair onderwijs	1211	0	0	0
hoger niet-universitair onderwijs	1212	0	0	0
universitair onderwijs	1213	1	0	1
<b>Volgens de beroeps categorie</b>				
Directiepersoneel	130	0	0	0
Bedienden	134	1	0	1
Arbeiders	132	0	0	0
Andere	133	0	0	0

## TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

## INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vereniging of stichting tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

## UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	1	0	1
305	0	0	0

## INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

## Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers  
 Aantal gevolgde opleidingen  
 Nettokosten voor de vereniging of stichting  
     waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding  
     waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen  
     waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

## Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers  
 Aantal gevolgde opleidingen  
 Nettokosten voor de vereniging of stichting

## Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers  
 Aantal gevolgde opleidingen  
 Nettokosten voor de vereniging of stichting

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801	0	5811	0
5802	0	5812	0
5803	0	5813	0
58031	0	58131	0
58032	0	58132	0
58033	0	58133	0
5821	0	5831	0
5822	0	5832	0
5823	0	5833	0
5841	0	5851	0
5842	0	5852	0
5843	0	5853	0

## WAARDERINGSREGELS

De vzw werkt met een dubbele boekhouding om alzo de aankoop-, verkoop-, financiële verrichtingen en verrichtingen m.b.t. subsidies beter te kunnen opvolgen. De boekhouding wordt gevoerd in euro.

### I. Beginsel:

De waarderingsregels worden opgesteld overeenkomstig het Wetboek Vennoetschappen en Verenigingen dd 23/03/2019 en het KB dd 29/04/2019 tot uitvoering van het Wetboek Vennoetschappen en Verenigingen.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten of kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegekend.

### II. Bijzondere regels:

Materiële vaste activa:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Installaties, machines en uitrusting: lineaire afschrijving: min. 10% - maximum 33,33%

Schulden:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn zonder rente. De korte termijn schulden worden gewaardeerd aan hun opeisbaar bedrag.



ACCOUNTANTS - ADVISEURS

**QPS Accountants BV**

Gouverneur Roppesingel 129 / 3.01  
3500 Hasselt  
Tel. +32 (11) 25 60 68

[info@QPSaccountants.be](mailto:info@QPSaccountants.be)  
[www.QPSaccountants.be](http://www.QPSaccountants.be)

ARCHITECTUURWIJZER VZW

Tenierslaan 16

3500 Hasselt

Tav De Raad van Bestuur

**ACCOUNTANTSVERKLARING**

Wij hebben een controle uitgevoerd van de jaarrekening van VZW ARCHITECTUURWIJZER, Tenierslaan 16 te 3500 Hasselt, ondernemingsnummer 0444.453.010, die de balans op 31 december 2025 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van **183.055,28 euro** en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van **52.041,51 euro**.

Onze controle werd verricht overeenkomstig de normen van het ITAA. Deze vereisen dat de controle wordt uitgevoerd zodanig dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de balans en resultatenrekening geen onjuistheden van materieel belang bevatten, rekening houdend met de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften met betrekking tot de boekhouding. De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar niet gewijzigd. De resultatenrekening wordt niet wezenlijk beïnvloed door kosten of opbrengsten van vorige boekjaren.

Naar ons oordeel, rekening houdend met de toepasselijke wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften, geeft de jaarrekening afgesloten op 31 december 2025 een getrouw beeld van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van de VZW.

Deze verklaring is opgesteld ten behoeve van de informatie voor subsidieaanvragen bij de Vlaamse Overheid en mag enkel in dit kader aangewend worden.

Hasselt, 19 mei 2026

**QPS Accountants BV**  
Gouverneur Roppesingel 129/3.01  
3500 Hasselt  
Tel. 011 25 60 68  
[www.QPSaccountants.be](http://www.QPSaccountants.be)

QPS Accountants BV

Vertegenwoordigd door

Jos Martens

AXA: IBAN BE17 7512 0065 2321  
BNP PARIBAS FORTIS: IBAN BE47 2350 2576 0380  
ING: IBAN BE46 3350 6031 3636

BIC AXA BBE22  
BIC GEBA BEBB  
BIC BBRU BEBB

mgiworldwide

BTW BE 0455.929.494  
RFR Antwerpen  
Afdeling Hasselt