



Curator Peggy Totté in de ruimte van de expo. © Karolien Coenen

Van droomhuis naar doordacht appartement: deze expo in Genk biedt inspiratie voor de toekomst van wonen

In onze wooncultuur draait het vaak om het droomhuis op een eigen kavel. Maar wat als diezelfde woonkwaliteiten - licht, lucht, groen en ruimte - ook mogelijk zijn in een doordacht ontworpen appartement? De tentoonstelling 'Hier wil ik wonen!' op C-mine toont hoe innovatieve wooncoöperaties dat realiseren, met inspirerende projecten uit binnen- en buitenland. "We hopen echt iedereen aan te spreken met dit concept. Daarom dat deze tentoonstelling eens zo belangrijk is om te leren kennen", vertelt curator Peggy Totté.

Nina Pieri 25-02-25, 11:22 Laatste update: 25-02-25, 15:53






Coöperatief wonen is een alternatieve woonvorm die almaar meer aandacht krijgt en tal van voordelen biedt. Binnen wooncoöperaties ontstaan er vaak diverse woningtypes die kwalitatief gelijkwaardig zijn. Dankzij de collectieve eigenaarsvorm kunnen bewoners flexibeler inspelen op veranderingen in hun leven en binnen hetzelfde gebouw verhuizen naar een woning die beter bij hun behoeften past.

NET BINNEN

- 15:16** Japanse Tuin opent vroeger dan ooit: een feest voor de kersenbloesems
- 14:58** Medicijnman wil blessures van Kevin De Bruyne genezen maar staat nu voor de rechter: "Ik had echt gehoopt dat hij hier ging zijn"
- 14:56** Fietzers in Kuringen krijgen eindelijk hun fietssnelweg: bestek goedgekeurd na 18 jaar overleg
- 14:01** Zestiger veroordeeld voor klappen na verkeersruzie, maar tolk steelt de show in de rechtszaal: "Ik blijf trouw aan mijn eed"
- 13:41** Vrouw (26) zwaargewond na 'bitch fight' in de Versuz in Hasselt: "Ik heb met mijn eigen ogen gezien dat zij het glas gooide"

MEER BERICHTEN

MEEST GELEZEN

-  **Diefstal uit werfcontainer in Genk** 1
-  **KLIK. Met zonnebril én kus voor vriendin Helena: ex-pornokoning Dennis Black Magic (50) verlaat gevangenis van Leuven** 2
-  **Van droomhuis naar doordacht appartement: deze expo in Genk biedt inspiratie voor de toekomst van wonen** 3
-  **Ongeval op de Hoogstraat in Genk: 41-jarige man uit Bilzen en een 49-jarige vrouw uit Genk gewond** 4
-  **Deze 2 bedrijven in Genk gingen afgelopen week failliet** 5

MEEST GEDEELD

-  **KLIK. Met zonnebril én kus voor vriendin Helena: ex-pornokoning Dennis Black Magic (50) verlaat gevangenis van Leuven**

Curator Peggy Totté benadrukt het belang van deze woonvorm in Vlaanderen: “Op de Vlaamse woningmarkt domineren vandaag vooral eengezinswoningen en tweeslaapkamerappartementen. Onze samenleving heeft echter behoefte aan meer diverse woonvormen die aansluiten bij alleenstaanden, jonge starters, senioren, nieuw samengestelde gezinnen en mensen met een beperking. Wooncoöperaties spelen hierop in door woonvormen op maat te ontwikkelen.”

(Lees verder onder de foto)

Blijf op de hoogte

Krijg een melding bij belangrijke berichten over Regio Genk.



De expo 'Hier wil ik wonen!' op C-mine legt voordelen van wooncoöperaties uit © Karolien Coenen

Peggy Totté benadrukt dat deze expo bedoeld is voor het brede publiek om kennis te maken met dit model en de kwaliteiten ervan te ontdekken. “Zie wat we in Vlaanderen aan het doen zijn en besef dat het al een lange geschiedenis heeft.” Daarnaast geeft ze aan dat coöperatieve woonprojecten geschikt zijn voor iedereen. “Er zijn projecten die specifiek gericht zijn op studenten of senioren, maar ook veel gezinsvriendelijke projecten die jonge gezinnen aanspreken. Vaak bevatten projecten een gemengde groep, met een mix van ouderen, jongeren en gezinnen met kinderen, wat bijdraagt aan een sterke gemeenschap.”

6.000 nieuwe woningen

Wonen is een belangrijk thema in Genk, waar de vraag naar woningen hoog is. In de komende tien jaar zijn er 3.000

HLN SHOP



Fiets en Wandelbeurs & E-bike Challenge Gent - 1 t/m 2 maart

Van €13,00 voor €7,50



Maak kans op één van de 5 overnachtingen in Disneyland® Paris (4p.) incl. maaltijden en toegang tot de 2 parken!

Voor €0,00



Hotelovernachting bij NH Hotels voor 2 pers. incl. ontbijt

Voor €109,00



Technopolis

Van €27,00 voor €20,25



Bastion hotelovernachting incl. ontbijt voor 2 pers.

Voor €95,00

schepen Mustafa Harraq en Anniek Nagels.

(Lees verder onder de foto)



Bezoekers leren heel wat bij. © Karolien Coenen

Om deze groei mogelijk te maken, is een nieuwe kijk op wonen noodzakelijk. Dit betekent kleiner wonen en meer gedeelde ruimtes, zoals tuinen, fietsbergingen en dakterrassen. Ook moeten woningen beter aansluiten bij veranderende gezinssituaties. Een van de innovatieve stappen die Genk zet, is het aanbieden van gronden in erfpacht om wonen betaalbaarder te maken. Coöperatief wonen gaat zelfs een stap verder: bewoners worden geen traditionele eigenaars van de grond of gebouwen, maar aandeelhouders met woonrechten binnen een project.

Volgens Peggy Totté zijn er al mensen die initiatieven nemen, niet alleen als bewoner, maar ook als ondernemers met lef. “Je moet ook een beetje switchen in mindset. Iemand die zo’n vennootschap opricht, moet goed weten waar hij of zij mee bezig is, want het gaat plots over veel geld. Maar eens dat model op poten staat, is het heel toegankelijk voor iedereen. Als bewoner koop je een aandeel en kies je een appartement dat je interesseert en waar je in wilt wonen.”

(Lees verder onder de foto)



tentoonstelling is gratis te bezoeken, met de optie voor een audioguide (€6,50). De expo loopt tot 1 juni en is van dinsdag tot zondag te bezichtigen. Voor wie op zoek is naar een alternatieve en toekomstgerichte manier van wonen, is deze expo een absolute aanrader.”

Hoewel de tentoonstelling gericht is op Vlaanderen als context, startte de eerste vier tot vijf projecten in Limburg, waaronder in Genk en Hasselt. Internationale voorbeelden dienen als inspiratiebronnen. “Deze zijn niet allemaal gerealiseerd, maar ze staan klaar in de hoofden van de betrokkenen. We combineren deze buitenlandse cases met de verhalen van Vlaamse projecten en de mensen die eraan werken”, aldus Totté.

LEES OOK.

[Hoe Genk nu al warm loopt voor De Warmste Week: “Reserveringen? Die verwachten we vanaf dit weekend al” \(+\)](#)

[De Warmste Week komt naar Genk: “We laten zien dat we ook de Warmste Stad zijn!” \(+\)](#)

[RESTOTIP. Dam'mi in Genk: een heerlijk Italiaans foodsharingconcept \(+\)](#)