

EIKENBERG

Cohousing Eikenberg
Sint-Kruis, Brugge
Martijn De Coster, EA+
18 wooneenheden

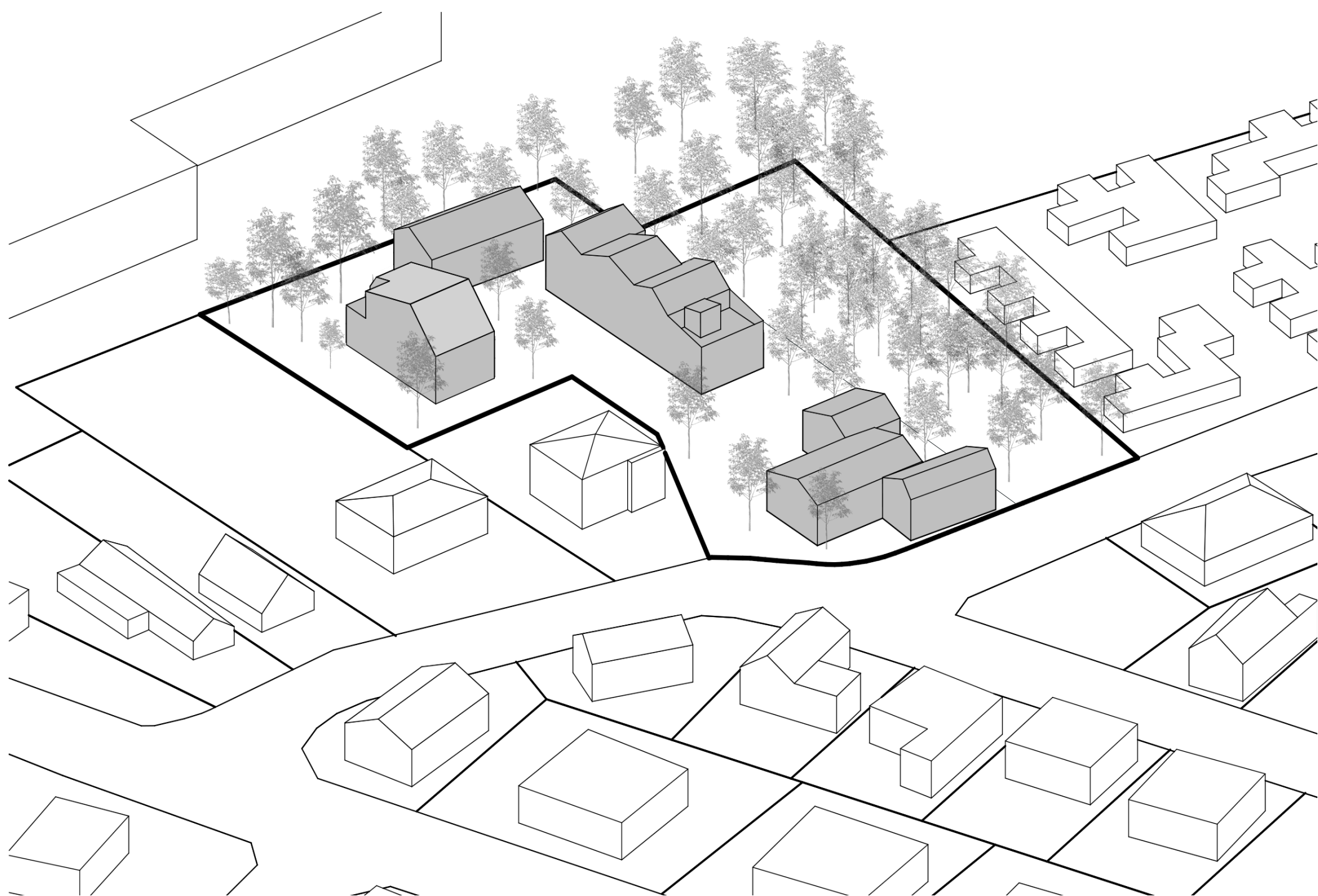
4 wooneenheden voor
mensen met een beperking
opp terrein 5670 m²
opp alle vloeren 2147,70 m²
V/T index 0,38
woningen per hectare 31



Cohousing Eikenberg is ontstaan nadat Rita Savat en Jo Libbrecht na enkele jaren wonen en werken in Bolivië beseften dat ze gemeenschappelijk wilden gaan wonen in Vlaanderen. Jo en Ritva zijn de voormalige eigenaars van een deel van het terrein en tegelijk mede-initiatiefnemers van het woonproject. Het doel is om duurzaam en ecologisch te leven, zoveel mogelijk met elkaar delen en helpen om een plek te creëren waar ook plaats is voor mensen die minder mogelijkheden hebben.

Cohousing is geen commune. Privacy is fundamenteel. Elke privéwoning heeft alle voorzieningen. Daarnaast delen de bewoners een grote tuin, een gemeenschappelijk paviljoen (met logeerkamers), een wasplaats, een atelier en fietsbergingen. En een aanpalend stuk bos van 1200 m².

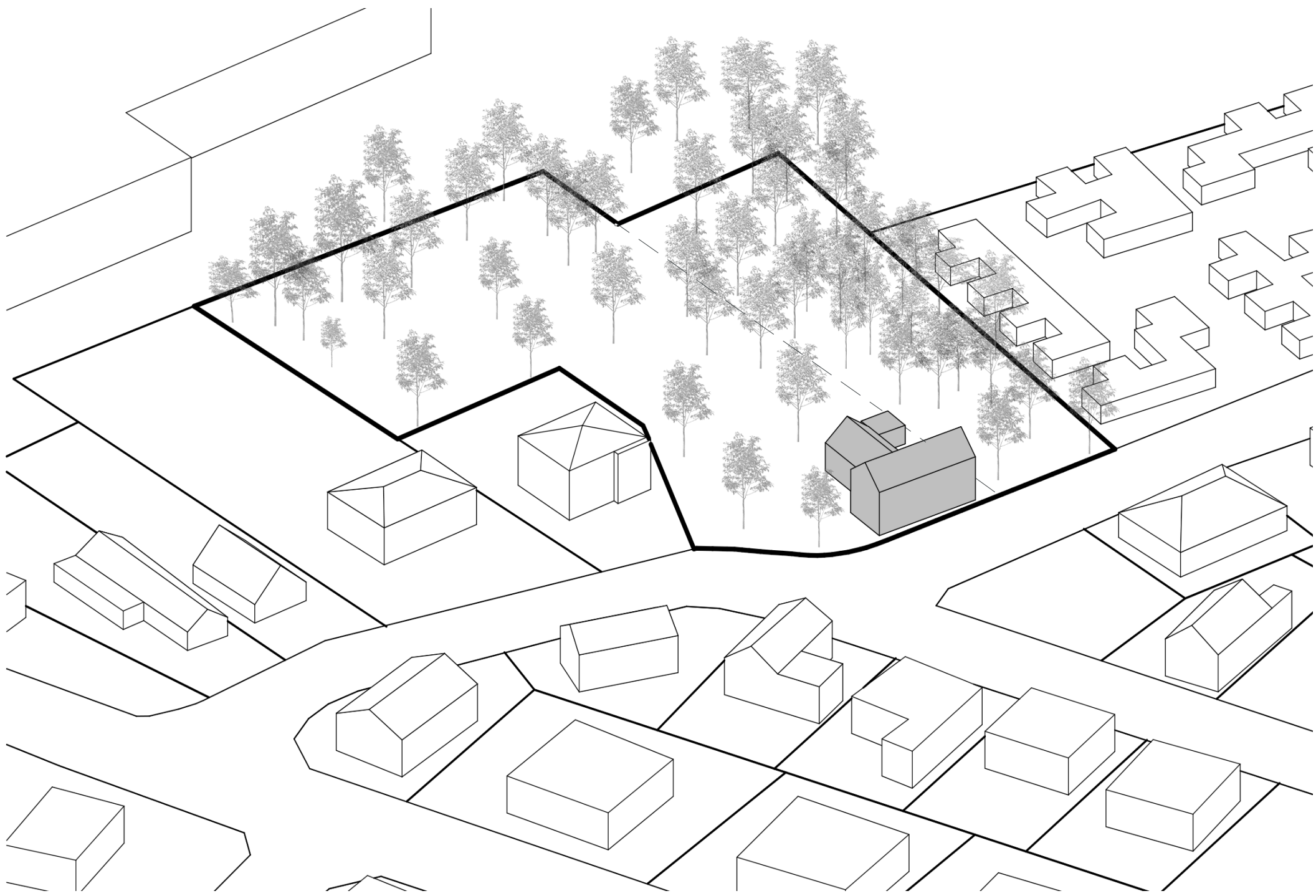
ALTERNATIEVE VERKAVELING



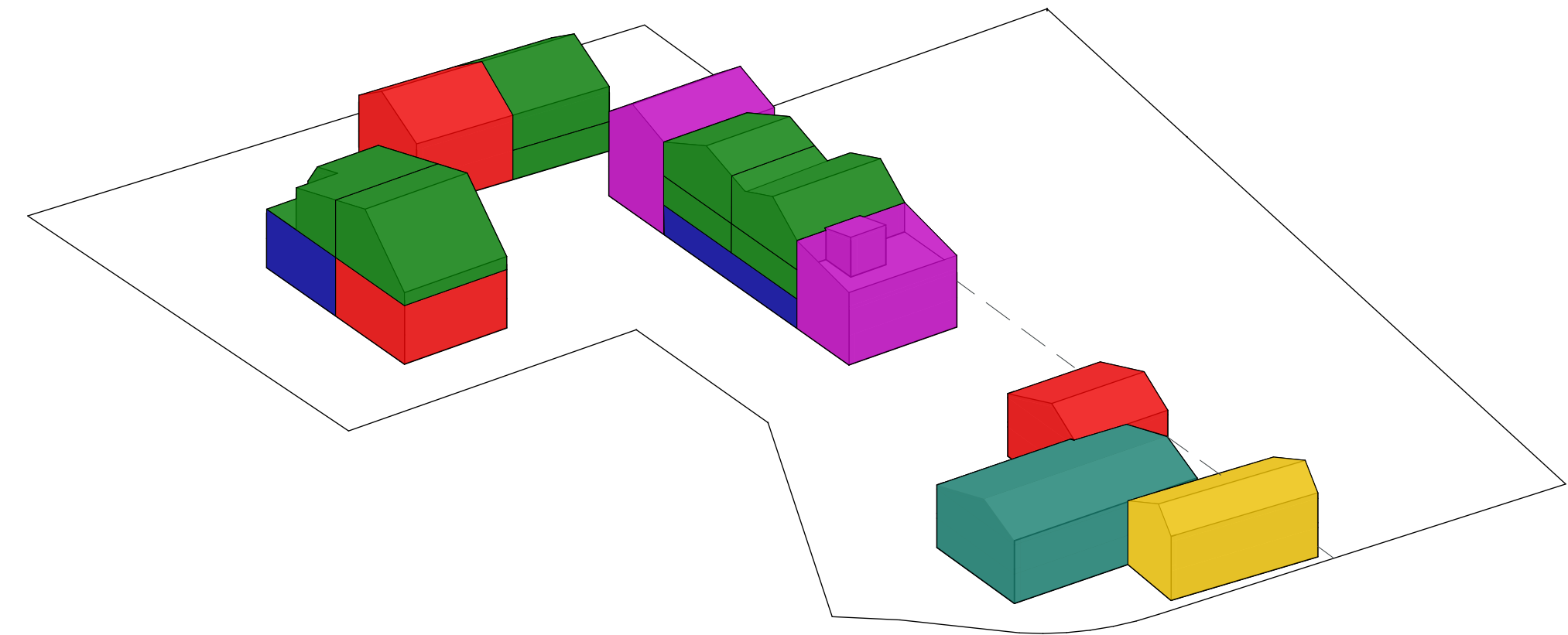
INPASSING CONTEXT



BESTAANDE SITUATIE

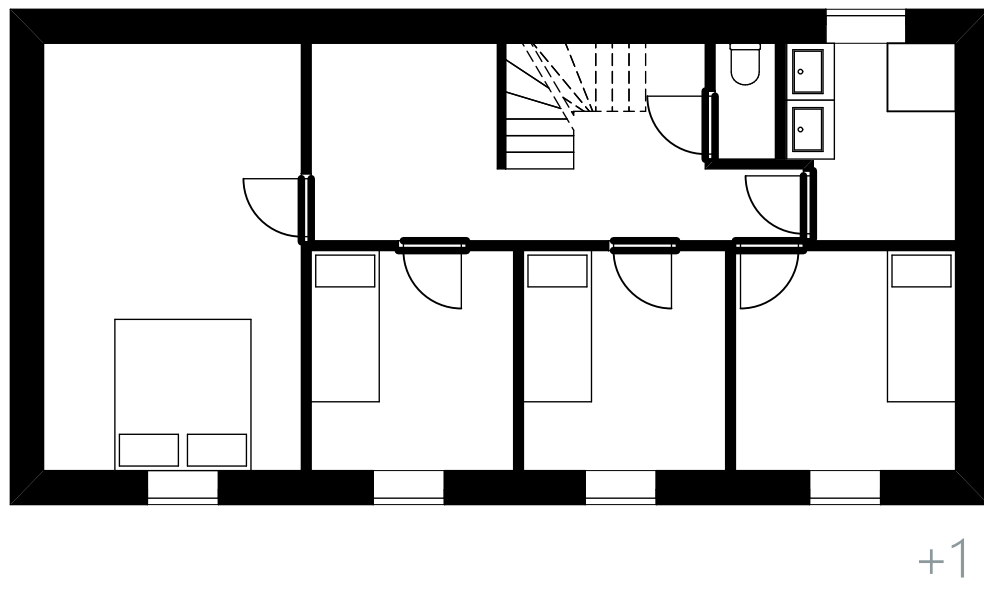
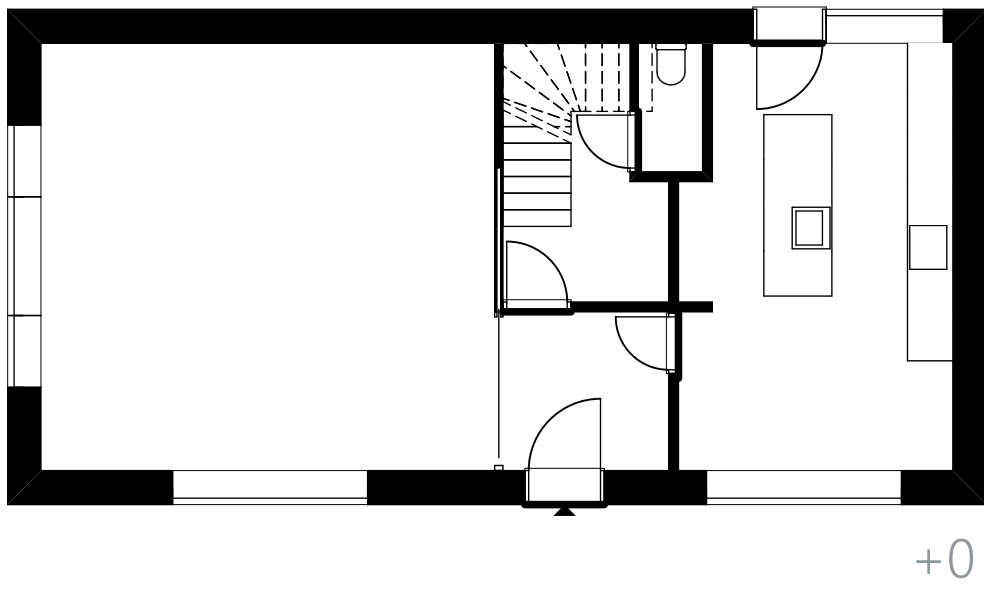
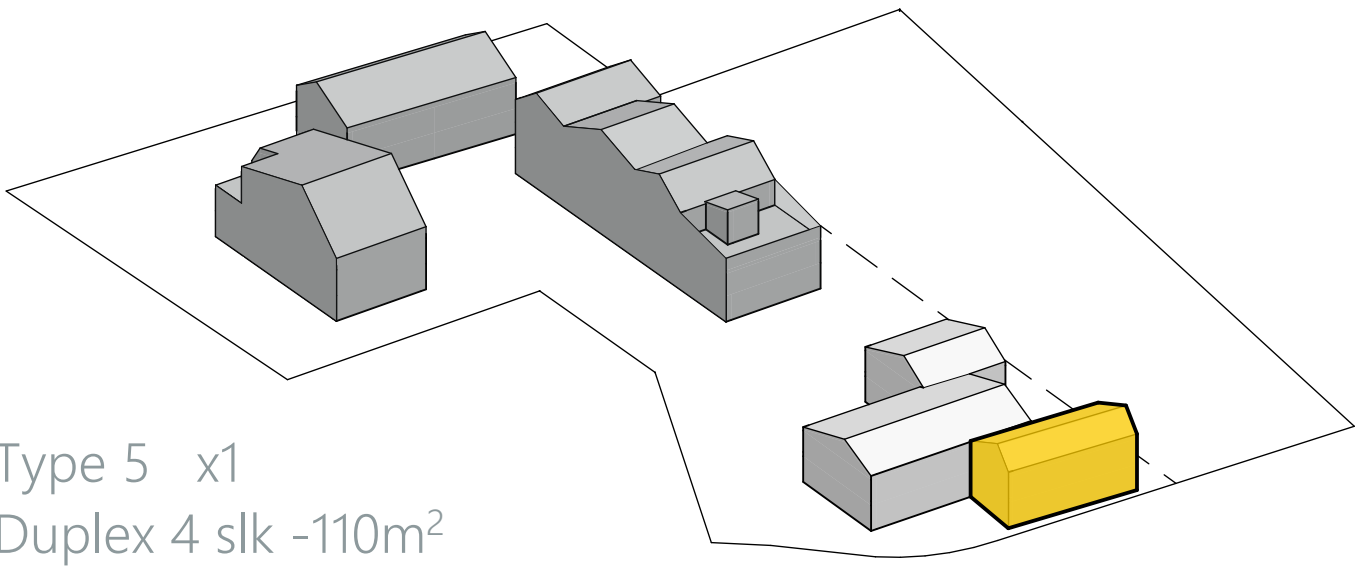
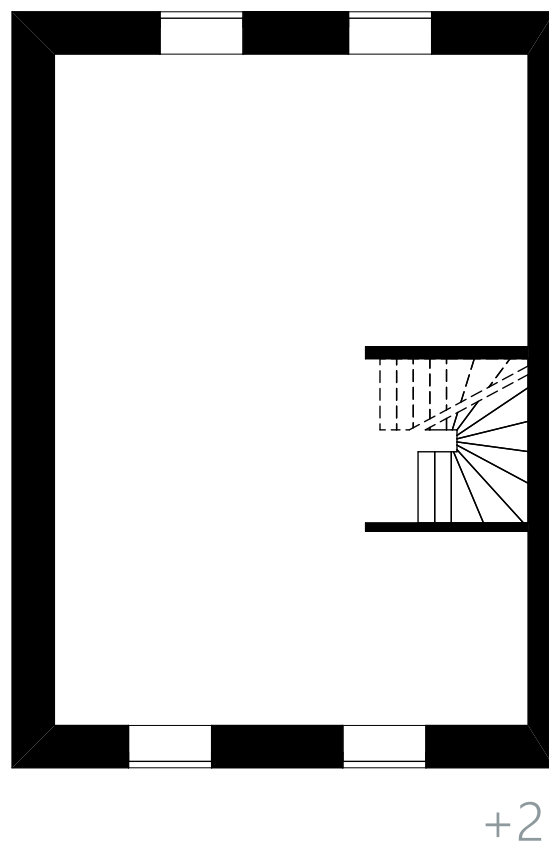
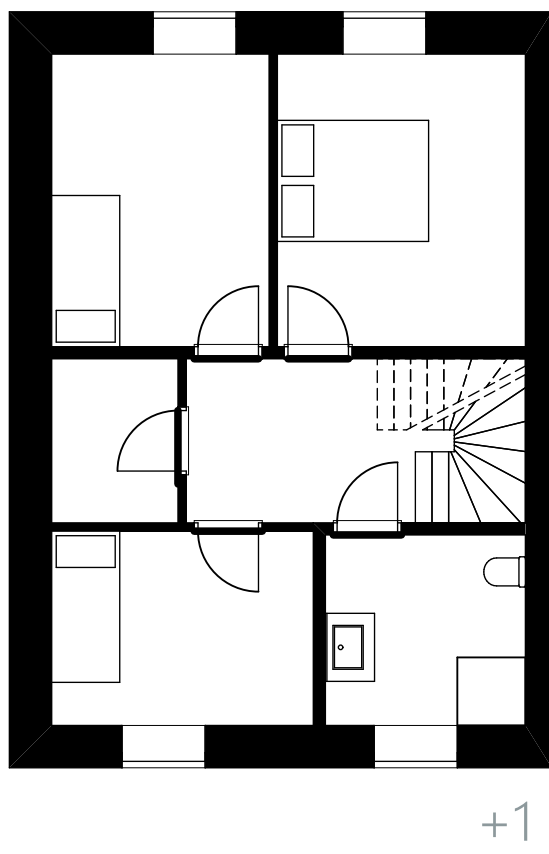
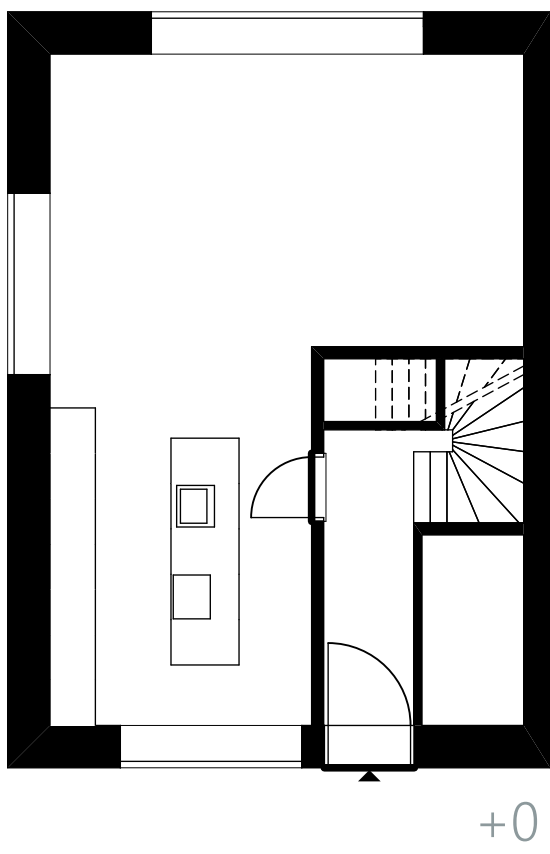
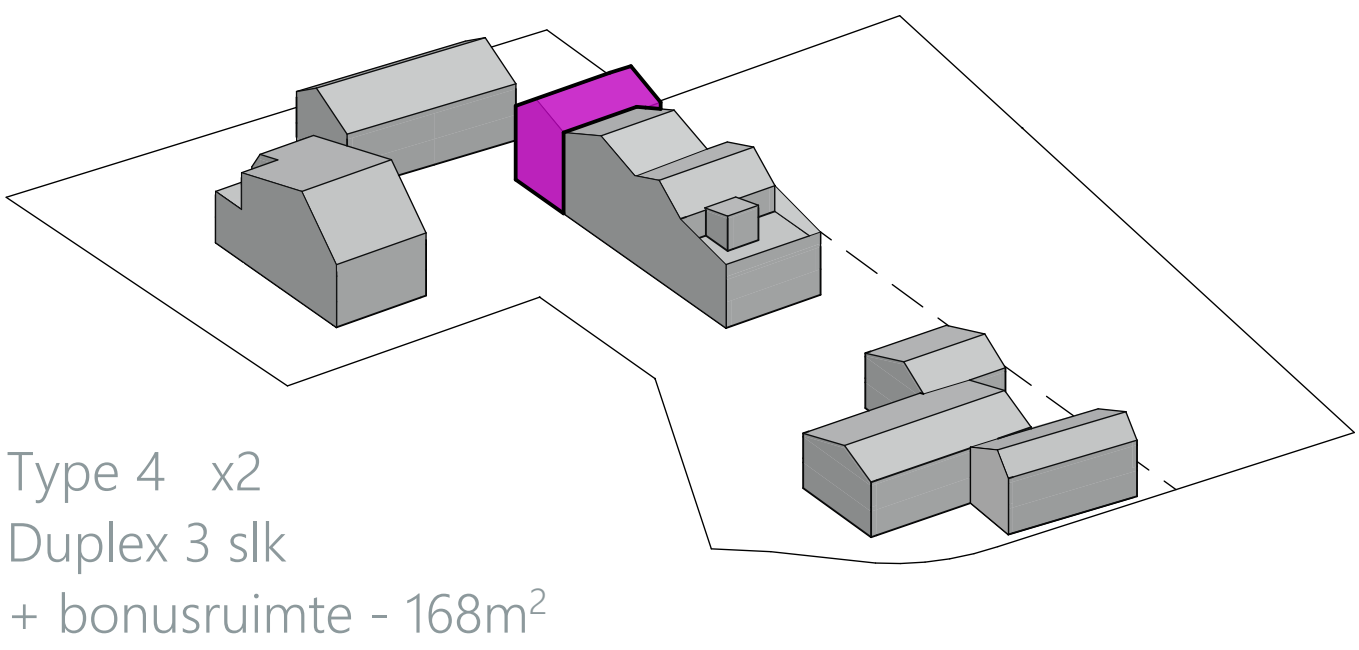
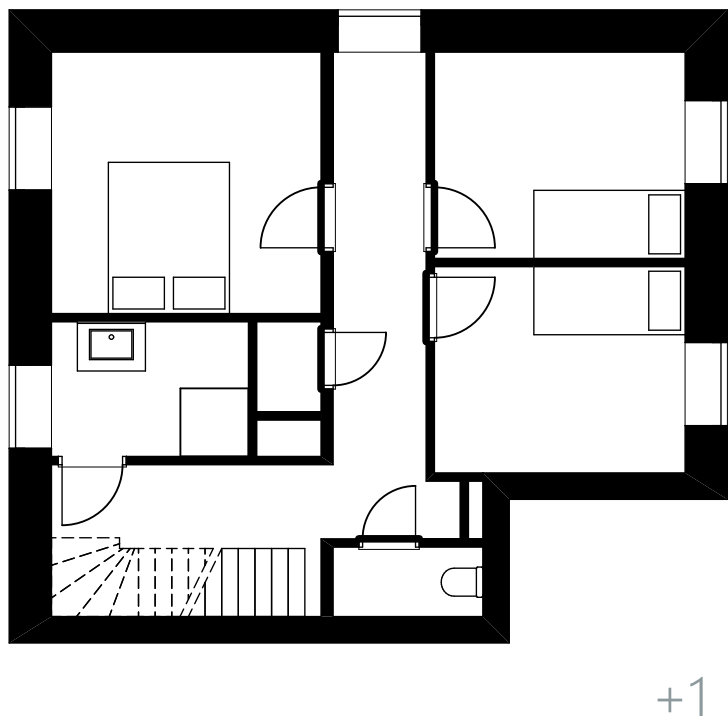
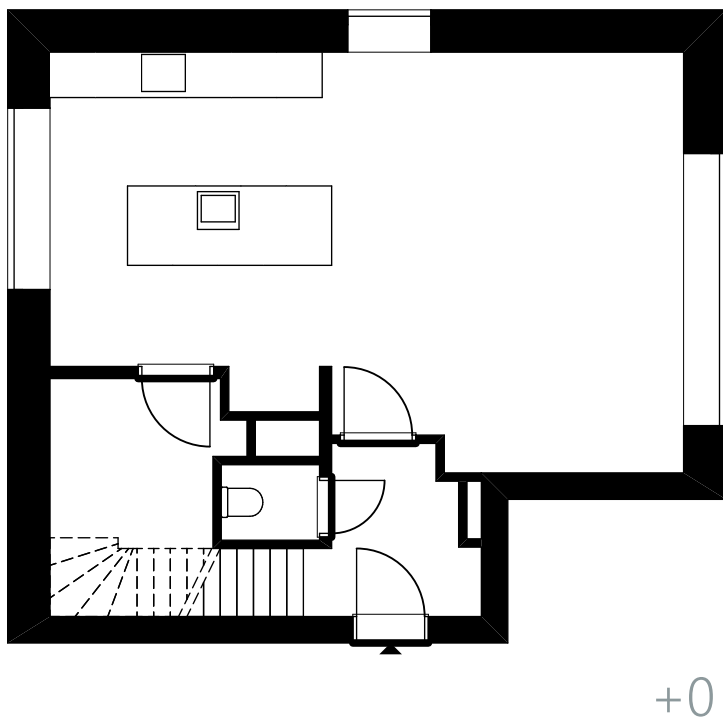
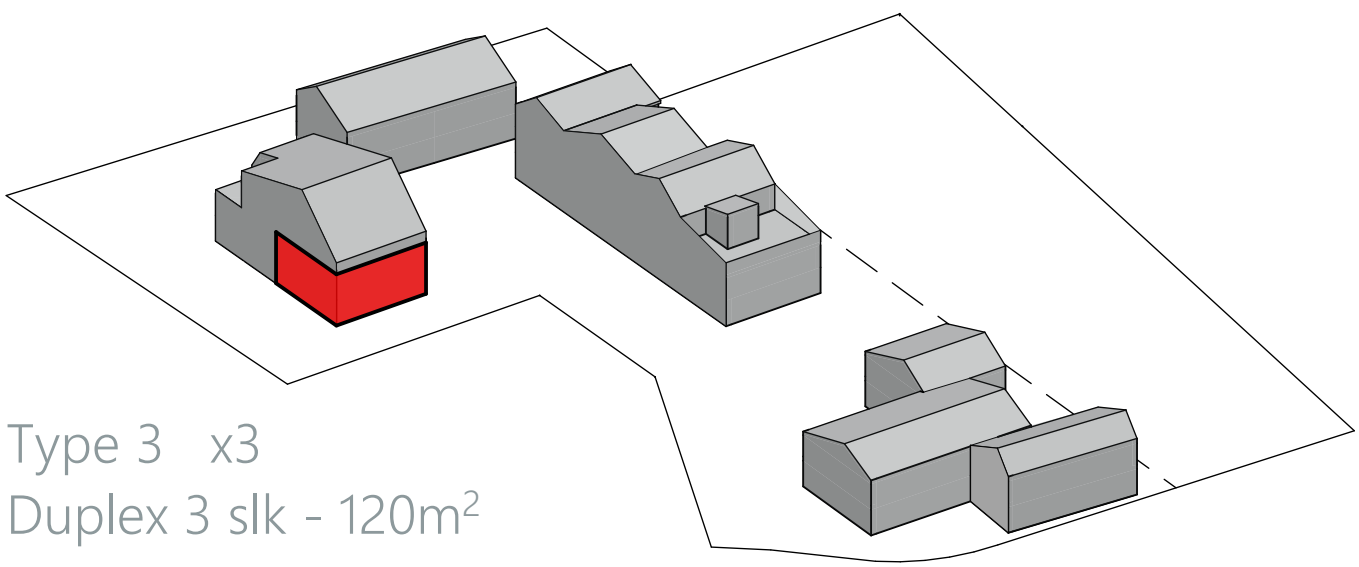
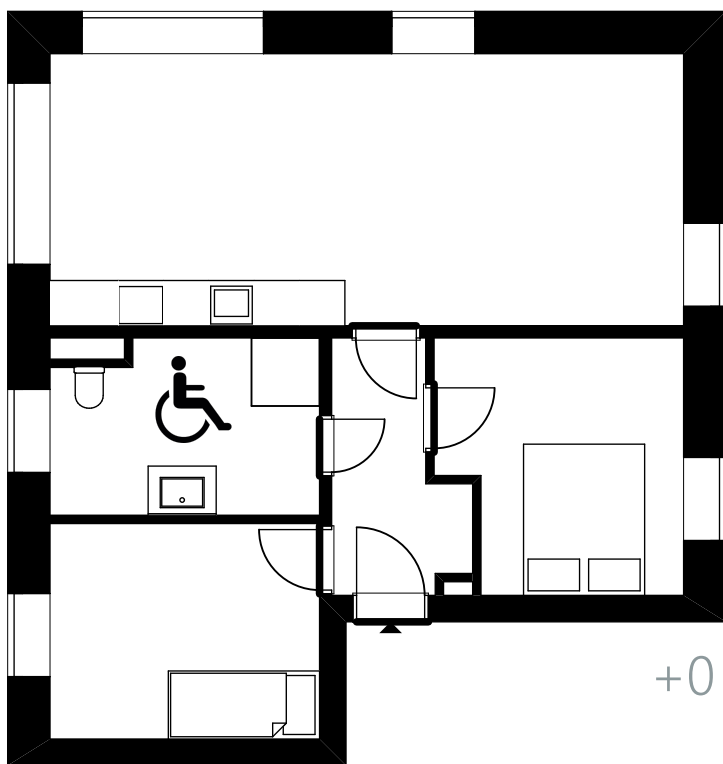
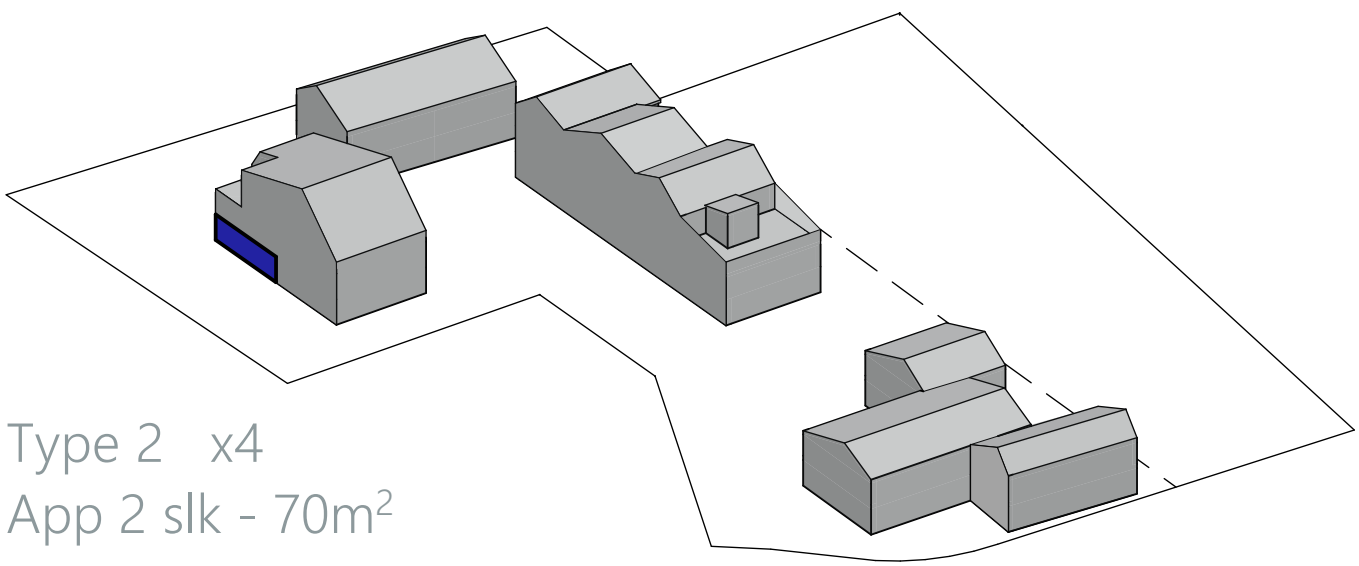
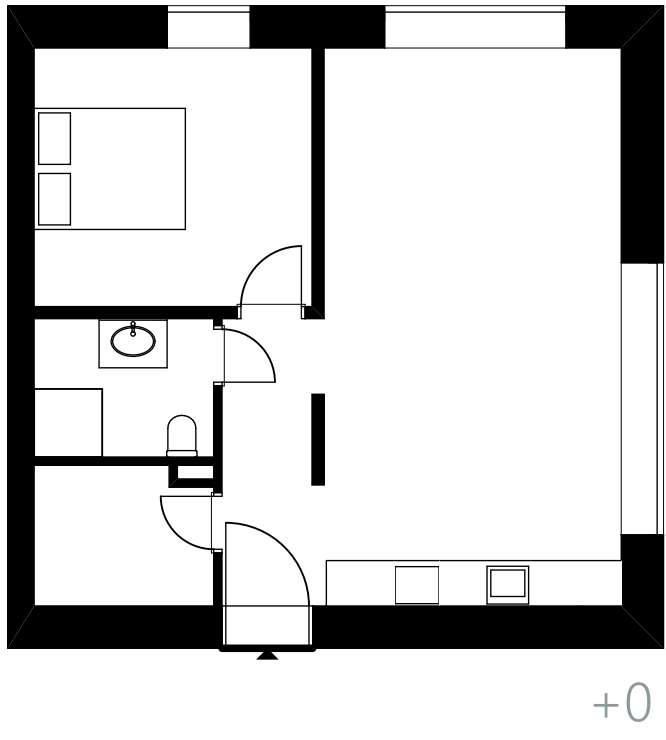
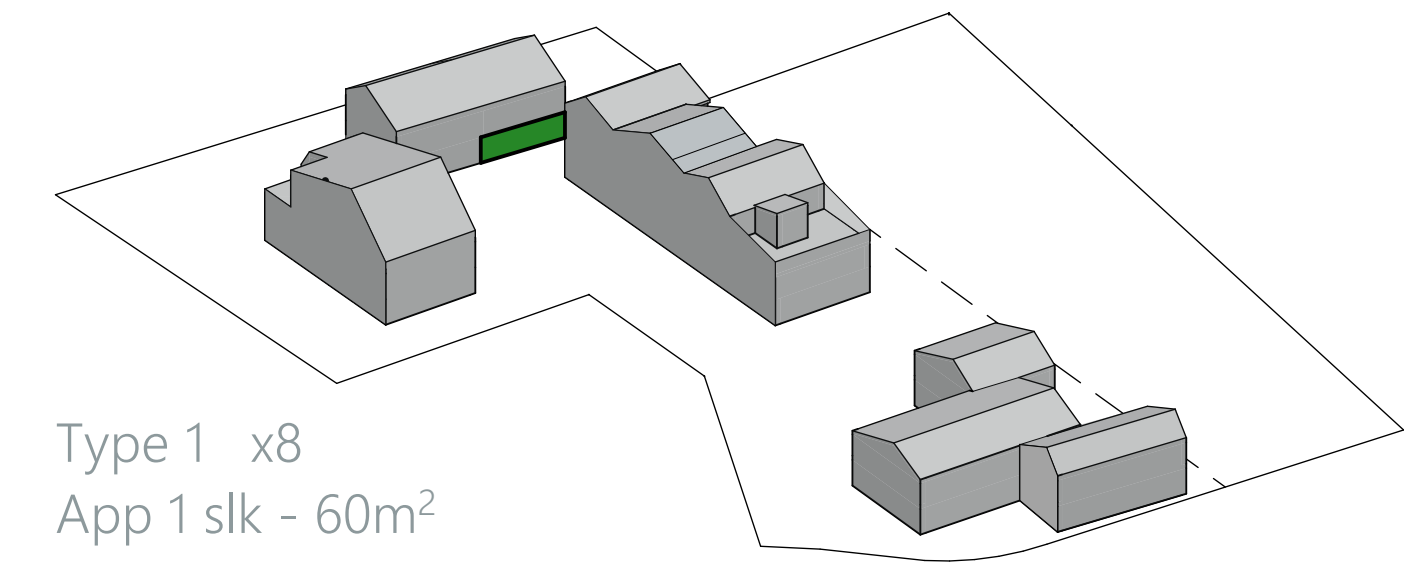


TYPES

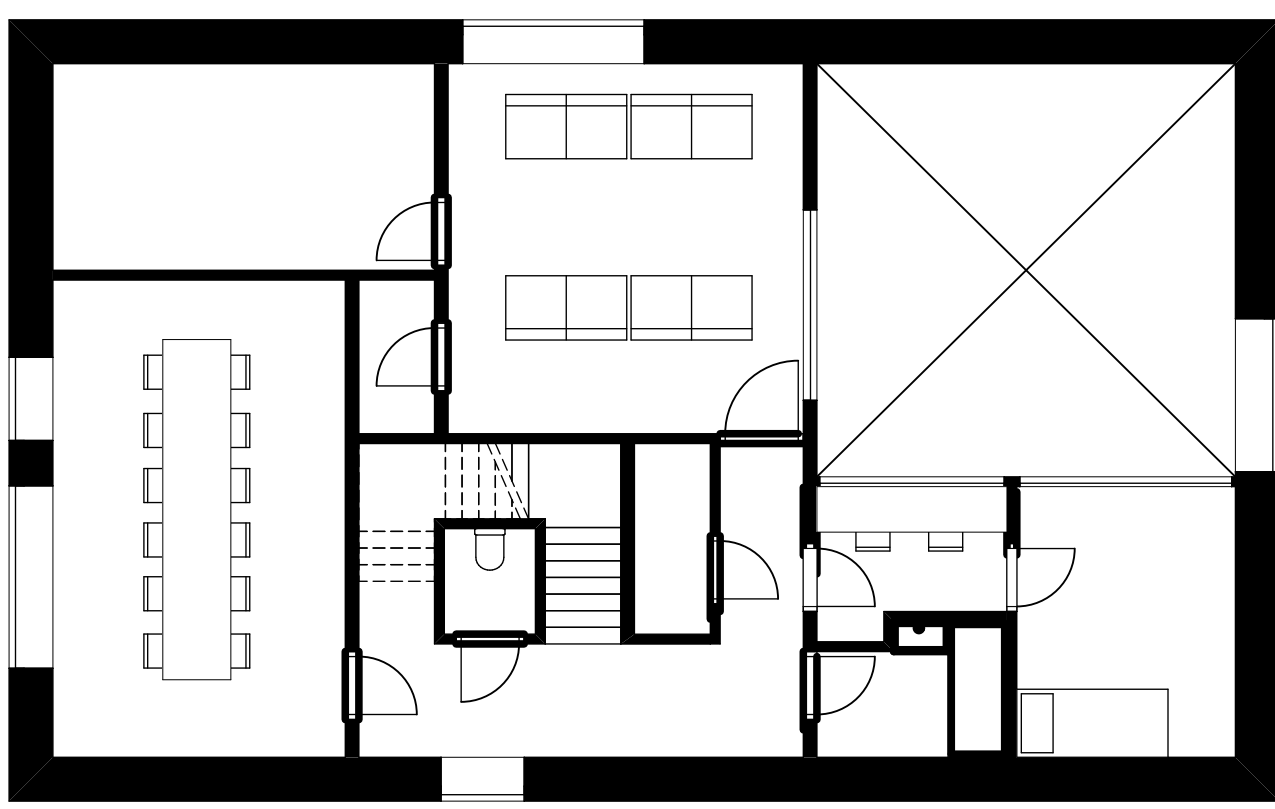
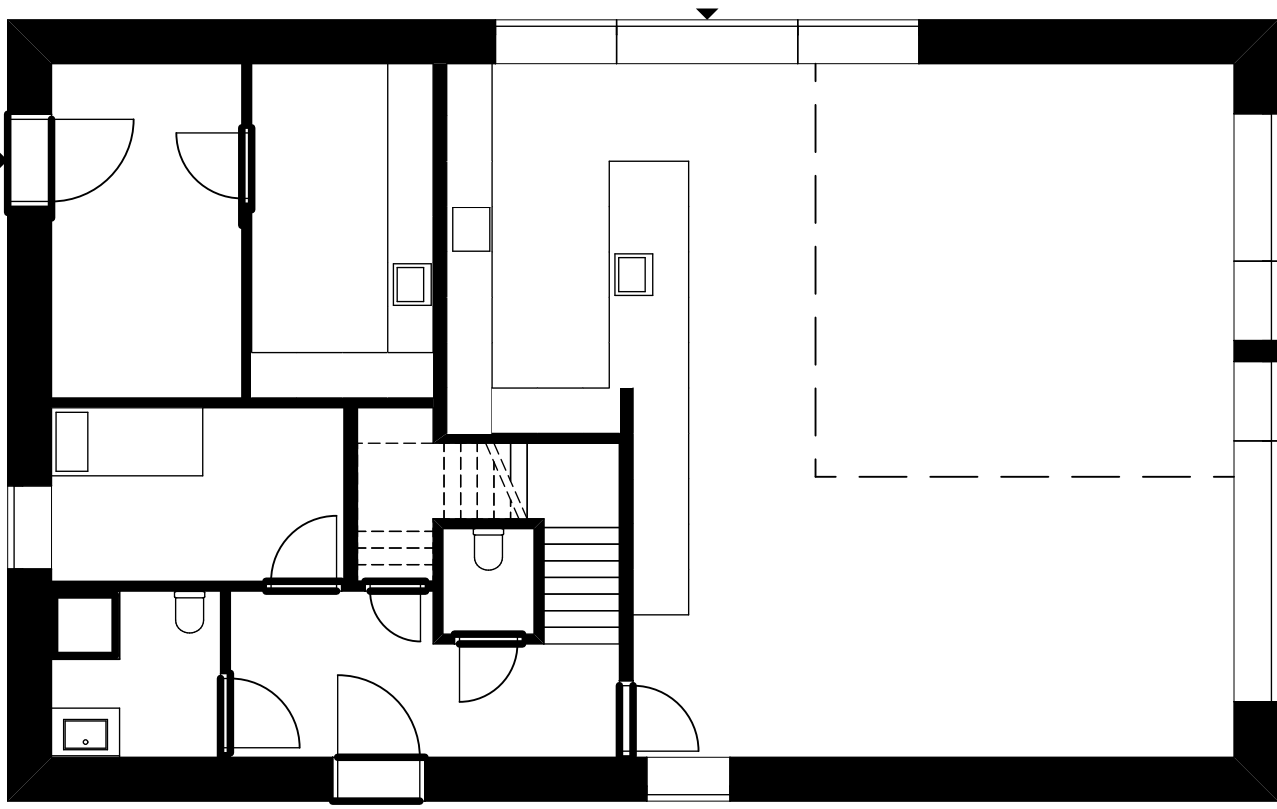
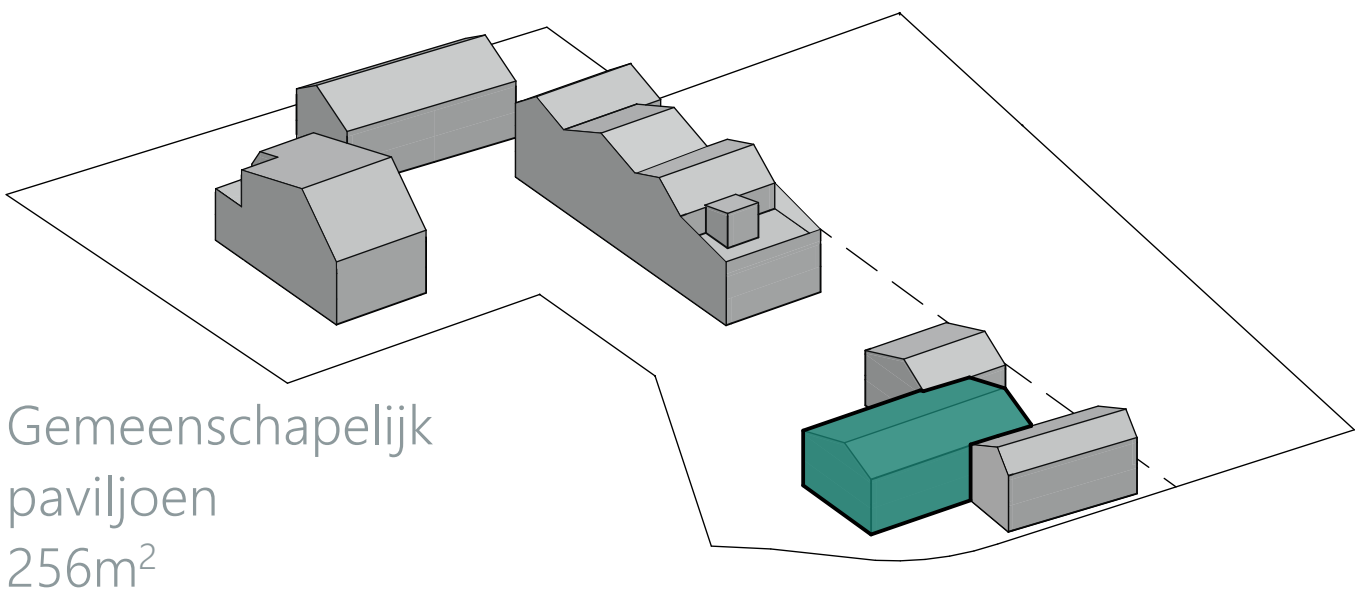


EIKENBERG

FUNCTIE EN GEBRUIK



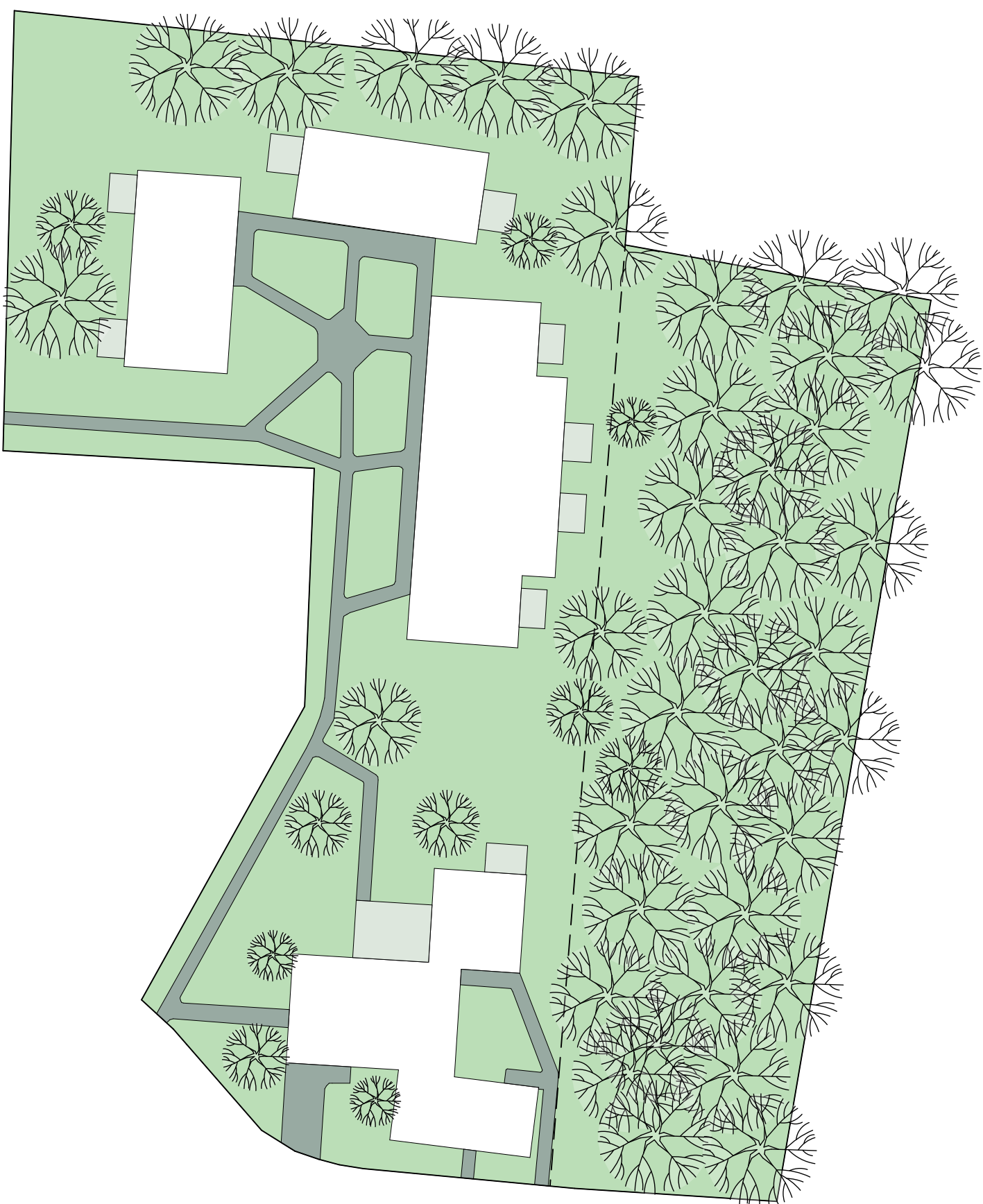
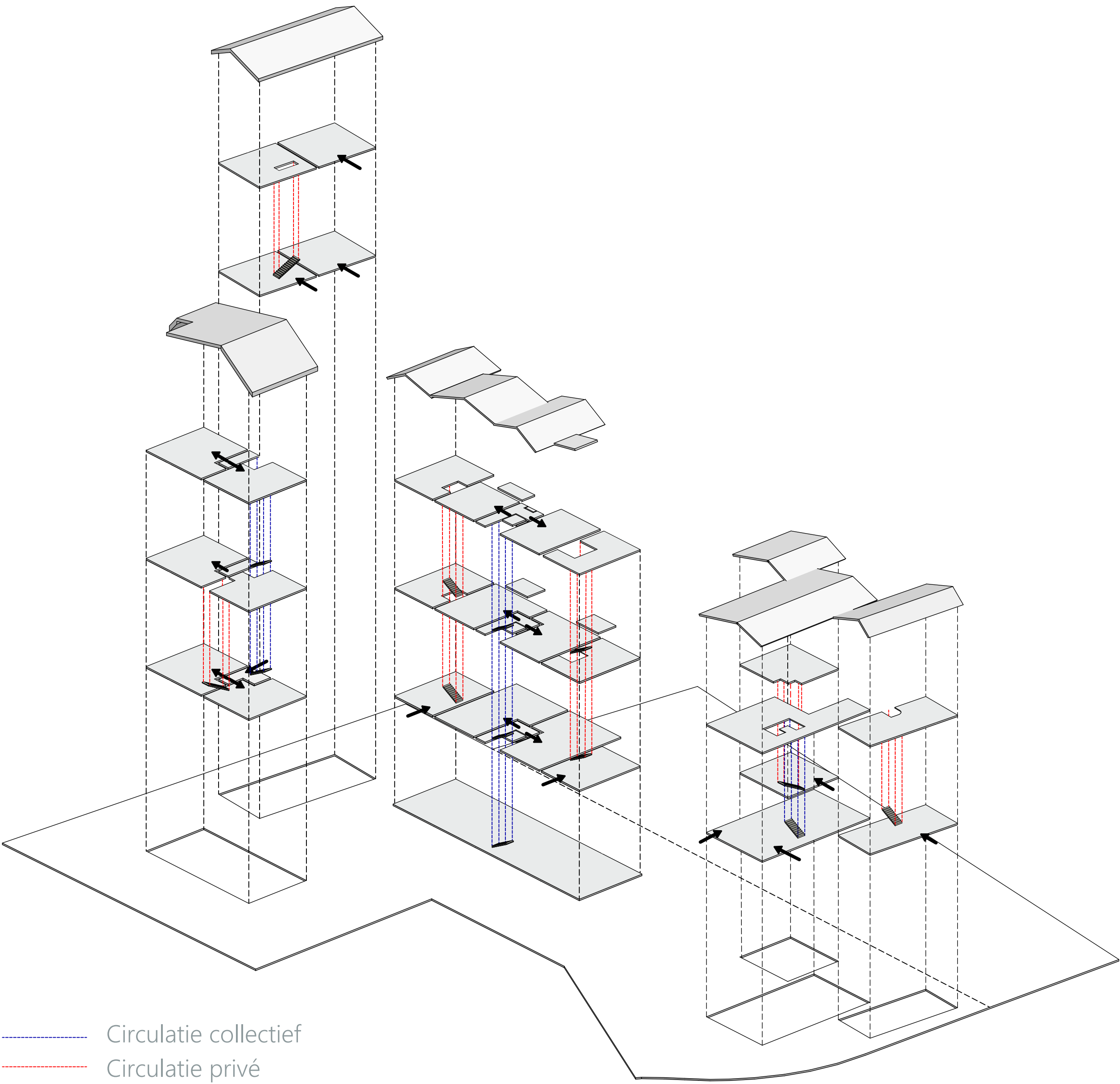
FUNCTIE EN GEBRUIK COLLECTIEVE RUIMTE



EIKENBERG

ONTSLUITING

ORGANISATIE BUITENRUIMTE



GEVELS



DUURZAAMHEID

Ecologische voetafdruk verkleinen -
Zo ecologisch mogelijk leven -

Ecologische, duurzame bouwmaterialen
Herbruikte bouwmaterialen
Gebaseerd op de trias energetica
Hybride elektriciteitsaansluiting
Voorzieningen voor toekomstige energieopslag (batterijen)

Diagram illustrating the sustainability features of the building complex. The diagram shows the building layout, surrounding green spaces, and various sustainability icons. The icons include:

- Natuurlijke energiebronnen (Natural energy sources)
- Lokale houtsoorten (Local wood species)
- Zo weinig mogelijk auto's (As few cars as possible)
- Elektrische deelauto's (Electric shared cars)
- Een staanplaats met laadpaal met zelf opgewekte elektriciteit (A parking space with a charging station with self-generated electricity)
- Biodiversiteit bevorderen (Promote biodiversity)
- Groendaken en gevelbeplanting (Green roofs and facade planting)
- Geen fossiele brandstoffen, geen gasaansluiting (No fossil fuels, no gas connection)
- Lokaal geproduceerde, duurzame energie (Locally produced, sustainable energy)