

D - FACTORY

Deurne
B-architecten

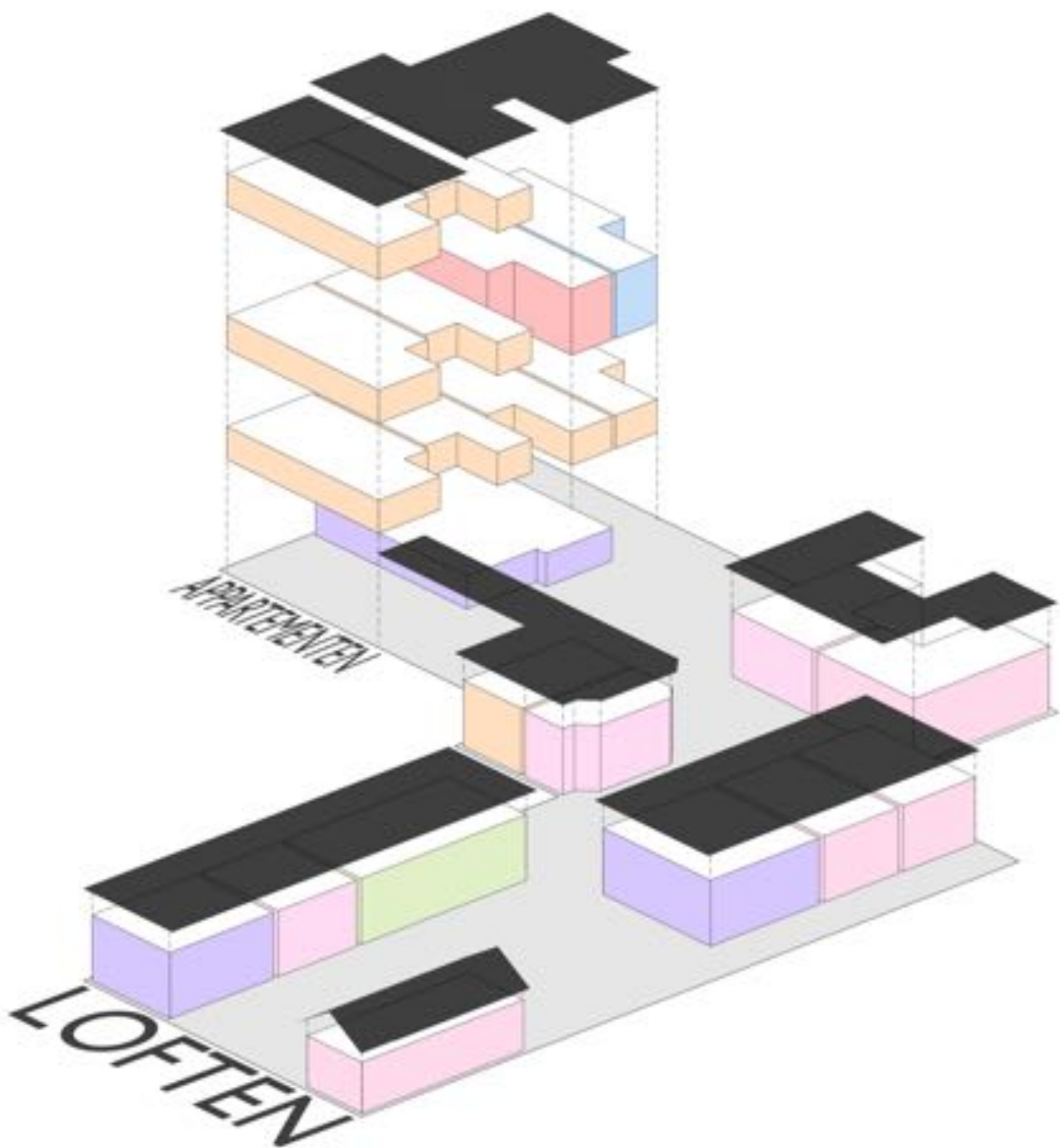
22 woonunits, kunst-
galerij en bureau

V: 3640 m²
T: 2827 m²
V/T: 1.3

De 3 voormalige rijwoningen heeft men verbouwd tot 11 appartementen. De overige 11 woonunits bevinden zich in de voormalige olie­ver­werkende fabriek. Op de site bevinden zich een kantoor­ruimte en een kunstgaleriej. De buitenruimte is verdeeld in twee zones: een tropische tuin met zwembad en een mediterraan pleintje. Deze twee zones zijn verbonden door een pad waar verschillende privé ruimtes aan geschakeld zijn. Het zwembad bevindt zich achteraan, ingesloten door de omliggende bebouwing.



BUITENRUIMTE

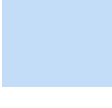
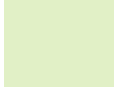


TYPES

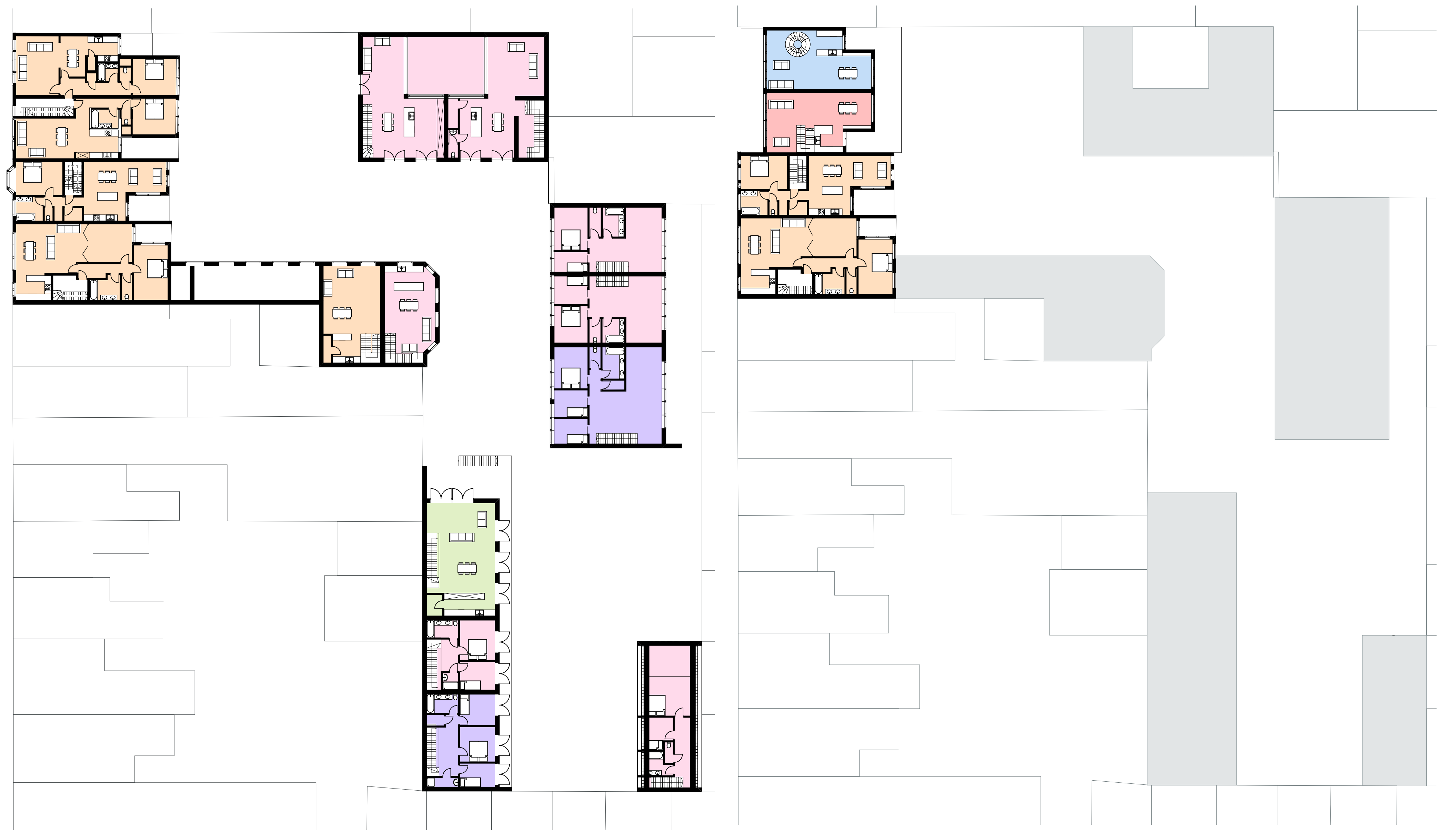


INPLANTING

1:2000

Appartementen			Loften		
8x		1/2 74m ² - 104m ²	1x		1/2 109m ²
1x		3/4 147m ²	2x		3/4 137m ² - 171m ²
1x		3/3 148m ²	7x		2/3 99m ² - 150m ²
1x		4/4 166m ²	1x		4/5 193m ²

D - FACTORY



+1

+3



0

+2

ORGANISATIE

1:250

D - FACTORY

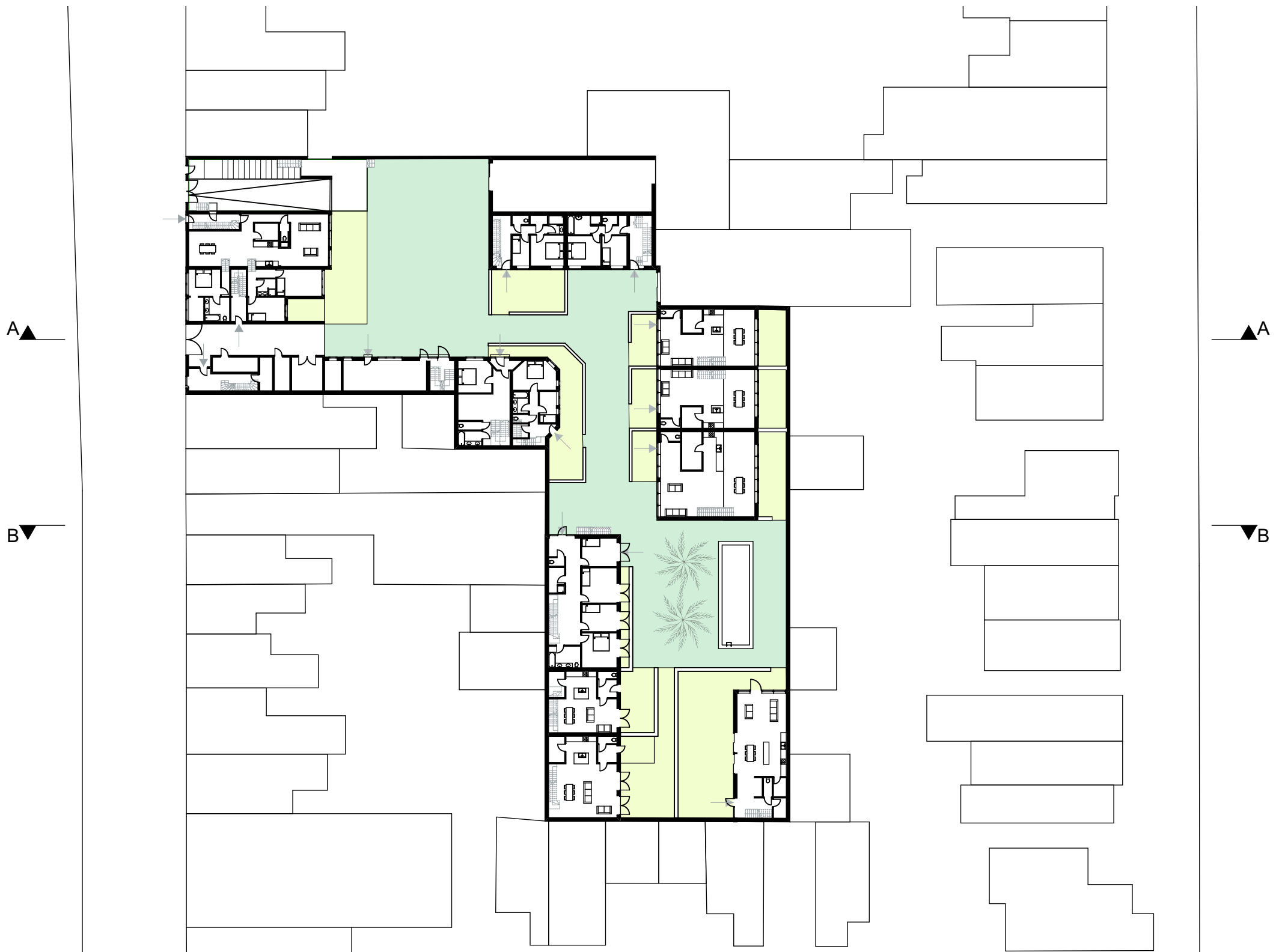
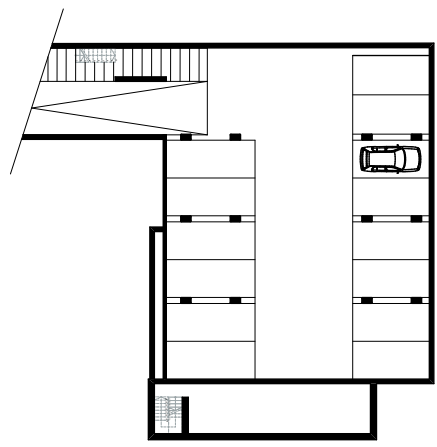


snede AA: mediterrans plein



snede BB: tropische tuin

VERGELIJKING BUITENRUIMTES



-I

0

privé buitenruimte

collectieve buitenruimte

ONTSLUITING

1: 500