



HASSELT
HEEFT
HET.



INFOMARKT COHOUSING

ZA 15/9, 10 - 14 uur

Vorststraat 2

Sint-Lambrechts-Herk

[HASSELT.BE/COHOUSING](https://hasse.lt.be/cohousing)

|

INLEIDING

Cohousing is een woonconcept waarbij een groep mensen samen een aantal private wooneenheden bouwt of renoveert. Elk huishouden heeft nog steeds zijn eigen privéwoning, maar er is ook een gemeenschapshuis waar je bijvoorbeeld samen kan koken, je was doen, elkaar kan ontmoeten... Bepaalde kosten worden gesplitst of bespaard en je kan rekenen op je burens als je een helpende hand nodig hebt. Het menselijke aspect is dé grote troef en bepaalt het succes van een cohousingproject.

De stad Hasselt erkent de voordelen van gemeenschappelijk wonen en lanceert een oproep naar kandidaten om een eerste stedelijk cohousingproject op te starten in Sint-Lambrechts-Herk. De gronden van het voormalig schooltje in de Vorststraat stelt de stad ter beschikking via erfpacht en kandidaten kunnen een projectvoorstel indienen voor 28 februari 2019. Alle details lees je op www.hasselt.be/cohousing.

INFOSTANDENMARKT

Op de speelplaats van het schooltje kan je doorlopend een bezoekje brengen aan diverse infostanden. Experts zoals Architectuurwijzer, Wooncoop, Senior Samenhuizen, Samenhuizen vzw, Cohousing Limburg en de stad Hasselt zijn aanwezig.

Heb je een vraag over het trajectverloop, de randvoorwaarden of over hoe je aan een cohousingproject moet beginnen? Kom dan zeker even langs, er is altijd iemand die je verder kan helpen!

TENTOONSTELLING UHASSELT * ARCHITECTUURWIJZER

De studenten van het 3de jaar Architectuur aan UHasselt deden een ontwerpend onderzoek voor de projectsite. Uit een groot aantal projecten werden er 6 gekozen om op deze infomarkt tentoon te stellen. Deze projecten zijn gekoppeld aan 6 thema's die het debat over cohousing willen aanzwengelen. Ga je mee het debat aan?

Architectuurwijzer toont er enkele voorbeeldprojecten uit het buitenland.

VZW VONK

Vzw Vonk biedt, in samenwerking met de stad Hasselt, betaalbare atelier-ruimtes aan voor startende en professionele kunstenaars. De kunstenaars die actief zijn in de oude klaslokalen in de Vorststraat stellen hun ateliers open voor alle geïnteresseerden.

Meer info: <https://www.vonkateliers.com>

BOUWHOEK

Kinderen kunnen in de bouwhoek creatief aan de slag gaan met lego en kleurtjes. Ze kunnen knippen en klappen dat het een lieve lust is. Zo kunnen ze een eigen invulling maken van hun ideale speelplek op dit cohousingproject. Ze worden begeleid in de activiteiten.

TREFPUNT VOOR KANDIDATEN

Hoe ontmoet je andere kandidaten? Wij creëren voor jullie een woonkamer, een informeel trefpunt. Dus neem plaats in het salon, sla een babbeltje met elkaar en deel je dromen en ideeën over cohousing. Wie weet vind je zo een nieuwe groep of kandidaten voor je groep en kan je samen een projectvoorstel indienen!

LEZINGEN

Elke spreker krijgt 30 minuten de tijd om vanuit zijn eigen ervaring, zijn eigen bril een korte toelichting te geven over cohousing en de vragen uit het publiek te beantwoorden. Door de korte tijdspanne willen we de dynamiek in het gesprek houden.

10U – 10U30 | WAT BETEKENEN COHOUSING EN COWONEN?

Roland Kums van Samenhuizen vzw sensibiliseert het brede publiek en beleidsmakers over gemeenschappelijk wonen.

Welke verschillende types van cohousing bestaan er? Hoe organiseer je gemeenschappelijk gebruik en bezit van ruimten en spullen? Hoe zorg je voor een goede band met de buurt?

10U30 – 11U | 6 CENTRALE THEMA'S BIJ COHOUSING

Prof. Dr. Liesbeth Huybrechts, hoofddocent aan UHasselt departement Architectuur en Kunst en medewerkster aan de onderzoeksgroep ArcK. Zij begeleidt de studenten architectuur tijdens hun ontwerpend onderzoek.

De studenten Architectuur van UHasselt deden een ontwerpend onderzoek over de projectsite. Uit alle voorstellen werden er 6 projecten geselecteerd die telkens een andere invalshoek presenteren in relatie tot cohousing. Ze werpen meer specifiek de vraag op wat duurzaamheid, zorgzaamheid, inclusiviteit, diversiteit, eigenzinnigheid en identiteit betekenen voor een cohousing project? Hoe ga je als cohousinggroep om met deze thema's? De thema's en de projecten stellen de vragen rond cohousing bewust scherp om het debat aan te wakkeren.

11U – 11U30 | ARCHITECTURALE KENMERKEN VAN EEN COLLECTIEF WOONPROJECT

Peggy Totté is experte stedenbouw en ruimtelijke planning, en werkt sinds 2017 bij Architectuurwijzer rond het thema van collectief wonen en bouwen.

Aan de hand van een aantal binnen- en buitenlandse projecten toont Peggy wat volgens haar belangrijke aandachtspunten zijn voor collectieve woongebouwen. Waar zit het onderscheid met een klassiek woonproject? Hoe worden de collectieve ruimtes ingericht, en hoe verhouden ze zich tot de woningen? Wat is de meerwaarde van een collectieve buitenruimte?

11U30 – 12U | DUURZAAMHEID, STEDENBOUW EN TRANSITIE?

Trui Maes is als experte duurzame wijken actief in organisaties zoals Vibe, Samenlevingsopbouw en Samenhuizen vzw en bouwt meer aan het CLT in Gent.

Hoe werk je een goed concept uit dat rekening houdt met stedenbouwkundige maar ook met sociaaleconomische aspecten? Wanneer is een woonproject duurzaam? Spreken we dan enkel over technieken en materialen of ook over sociaal-economische voorwaarden? Is de betaalbaarheid en de woonkost ook een duurzaamheidscriterium?

12U – 12U30 | HOE DUURZAAM VERWARMEN EN KOELEN?

Leen Hartwin van Kelvin Solutions kent als expert ingenieur in energie en nuts-systemen beslissingsprocessen binnen ondernemingen als geen ander.

Gebouwen worden steeds energiezuiniger. Het wordt alsmaar efficiënter om de resterende energievraag collectief op te wekken en te verdelen via een warmtenet. Welke technische mogelijkheden kennen we al? Wat is een collectief warmtesysteem en waarom het is het relevant binnen energietransitie en voor nieuwe ontwikkelingen?

12U30 – 13U | EEN KOSTENDELEND MODEL VOOR BETAALBAAR WONEN

Karel Lootens bouwde als sociaal ondernemer veel ervaring op met (coöperatief) ondernemen, met bouwen en vastgoedbeheer, zowel professioneel als in privéverband.

Cohousing kennen we al maar wat als we ook bouw, renovatie, financiering, onderhoud, verzekering, samen aanpakken? De leden van Wooncoop doen het al. Wooncoop is een coöperatie waarin mensen samen eigenaar zijn van hun woningen. Deze nieuwe kijk op wonen combineert de voordelen van kopen en huren en is zeer geschikt voor alle vormen van cohousing.

13U – 13U30 | SAMEN EEN COHOUSINGPROJECT STARTEN?

Persoonlijke ervaringen bij de opstart van een cohousingproject en een visie op inclusiviteit. Jan Travers heeft al een heel traject doorlopen in het project Eikenberg gelegen in de groene rand rond Brugge. De eerste steen van het project zal in september gelegd worden.

Hoe bepaal je welke waarden voor de groep belangrijk zijn en hoe vertaal je ze in een project? Hoe organiseer je het dagelijks leven in een cohousing en welke praktische afspraken maak je het beste over welke thema's? Hoe blijf je bouwen aan de groepsdynamiek? Hoe integreer je 'moeilijker' te bereiken groepen, zoals mensen met een beperking?

13U30 – 14U | UNIVERSAL DESIGN, ONTWERPEN VOOR IEDEREEN

Prof. Dr. Jan Vanrie is coördinator van onderzoeksgroep ArcK van UHasselt en doet onderzoek naar de relatie en interacties tussen mensen en de (gebouwde) omgeving.

Samenwonen doe je met meerdere mensen. Maar iedereen is uniek en anders. Kan je dan wel een gebouw ontwerpen dat voor iedereen goed is? Wat bedoelen we met een "goed" gebouw? Via verschillende voorbeelden wordt Universal Design voorgesteld, een manier van mensgericht ontwerpen die deze aspecten centraal stelt.

PRAKTISCH

- Zaterdag 15 september
- Gratis toegang
- Oud schooltje: Vorststraat 2, 3500 Hasselt
- De Lijn: H18 (405637) of H21a (403302)
Halte Sint-Lambrechts-Herk Kruispunt
- Beperkte parkeermogelijkheid
- Alle info: www.hasselt.be/cohousing